

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea TANACU	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de
Primăria TANACU	evidență din 14.06.2022 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Gavrilă George	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnata BODESCU ALINA , domiciliata in Vaslui , i CNP
2. (*) pentru BODESCU ALINA INTREPRINDERE INDIVIDUALA , avind numar de inregistrare in registru comertului F37/88/2009 , avind cod unic de inregistrare 25017407
3. (*) cu sediul in localitatea Tanacu com. Tanacu ,cod postal 737510, jud. Vaslui telefon 0744121640

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de 0.2614 ha, identificat cu număr cadastral 70141 , înscris în cartea funciară nr. 70141 a localității Tanacu, afișată în data de 20.04.2022 la sediul Primăriei Tanacu .

Prețul oferit pentru cumpărare este de 9150 (nouamiiiosutacincizeci) lei

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie C.I.;
2. Copie Certificat de inregistrare ;
3. Copie rezoluție ;
4. Copie certificate constatare

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/Împuternicit,

BODESCU ALINA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 14.06.2022



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Judetul(*)VASLUI	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala(*)TANACU	Nr.4702 din 14.06.2022

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preeptiune asupra ofertei
de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare teren nr.32 depuse de proprietarul Alexandrescu Gheorghe, în calitate de vânzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primăriilor si a informatiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

2. preementori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

3. preemtori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art.4 alin.(2) si (4) din Legea nr.17/2014, cu modificarile si complectarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
----------	---	----------------------------------

1.		
2.		

5.preemptori de rang V:Academia de Stiinte Agricole si Silvice”Gheorghe Ionescu-Sisesti”si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,silviculturii si industriei alimentare,organizate si reglementate prin Legea nr.45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de stiinte Agricole si Silvice”Gheorghe Ionescu-Sisesti”si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,silviculturii si industriei alimentare,cu modificarile si completarile ulterioare,precum si institutiile de invatamant cu profil agricol,in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole,aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

6.preemptori de rang VI:persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

7.preemptori de rang VII:statul roman,prinAgentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

Primar,
ing.Danut DUMITRIU

Intocmit,
Gheorghe GAVRILUTA

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.





ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA TANACU
PRIMĂRIA

cod poștal – 737510 – TANACU, telefon: 0235/345319); telefon/fax: 0235/345542, e-mail: primaria@tanacu.ro

Nr.4700/14.06.2022

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi, 14.06.2022, cu ocazia afișării comunicării de acceptare a ofertei de vânzare a d-nei. Bodescu Alina, a listei preemtorilor referitoare la terenul ce urmează a fi înstrăinat.

Subsemnatul Gavriluta Gheorghe sef S.V.S.U., în cadrul Primăriei comunei Tanacu;

în baza prevederilor art. 7 alin.(1) din Legea nr.17/2014 – **privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului** și ale art. 3 lit.f) și i) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014 – **privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului,**

având în vedere cererea nr 32/20.04.2022, depusă de d-na.Bodescu Alina am procedat, astăzi orele 14,30, la afișarea la sediul și pe site-ul Primăriei comunei Tanacu, a următoarelor documente:

- comunicarea de acceptare nr.4698/14.06.2022, depusa de d-na. Bodescu Alina, a ofertei de vânzare a d-lui.Alexandrescu Gheorghe, ce are calitate de cumparator;

- lista preemtorilor nr.4702/14.06.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul Alexandrescu Gheorghe.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în două exemplare, din care, unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei Tanacu și unul se depune la dosarul ce va fi transmis Direcției pentru Agricultură a Județului Vaslui.

Intocmit,
Gheorghe GAVRILUTA

Anexa nr. 1E
la normele metodologice

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea TANACU	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență 4699
Primăria TANACU	din 14.06. (zi/lună/an) (*) 2022
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Bortiluză George	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) [Signature]

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnata BODESCU ALINA , c

2. (*) pentru BODESCU ALINA INTREPRINDERE INDIVIDUALA , avind numar de inregistrare in registru
comertului F37/88/2009 , avind cod unic de inregistrare 25017407

3. (*) cu sediul in localitatea Tanacu com. Tanacu ,cod postal 737510, jud. Vaslui telefon 0744121640

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol
extravilan în suprafață de 0.9586 ha, identificat cu număr cadastral 70343 , înscris în cartea funciară nr. 70343
a localității Tanacu, afișată în data de 20.04.2022 la sediul Primăriei Tanacu .

Prețul oferit pentru cumpărare este de 33550 (trezecisitreicincisutecincizeci) lei

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie C.I.;
2. Copie Certificat de inregistrare ;
3. Copie rezoluție ;
4. Copie certificate constatator

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu
modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/Împuternicit,

BODESCU ALINA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 14.06.2022.

[Signature]



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Judetul(*)VASLUI	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala(*)TANACU	Nr.4703 din 14.06.2022

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei
de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare teren nr.31 depuse de proprietarul Alexandrescu Gheorghe, în calitate de vânzător, pe baza evidentelor detinute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/rezidență/sediu
1.		
2.		

2. preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se afla investiții agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/rezidență/sediu
1.		
2.		

3. preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art.4 alin.(2) și (4) din Legea nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/Denumire persoana/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/rezidență/sediu
1.		
2.		

4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoana fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/rezidență/sediu

1.		
2.		

5.preemptori de rang V:Academia de Stiinte Agricole si Silvice”Gheorghe Ionescu-Sisesti”si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,silviculturii si industriei alimentare,organizate si reglementate prin Legea nr.45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de stiinte Agricole si Silvice”Gheorghe Ionescu-Sisesti” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,silviculturii si industriei alimentare,cu modificarile si completarile ulterioare,precum si institutiile de invatamant cu profil agricol,in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole,aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

6.preemptori de rang VI:persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		-----

7.preemptori de rang VII:statul roman,prinAgentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

Primar,
ing.Danut DUMITRIU



Intocmit,
Gheorghe GAVRILUTA



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.





ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA TANACU
PRIMĂRIA

cod poștal – 737510 – TANACU, telefon: 0235/345319); telefon/fax: 0235/345542, e-mail: primaria@tanacu.ro

Nr.4701/14.06.2022

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi, 14.06.2022, cu ocazia afișării comunicării de acceptare a ofertei de vânzare a d-nei. Bodescu Alina, a listei preemtorilor referitoare la terenul ce urmează a fi înstrăinat.

Subsemnatul Gavriluta Gheorghe sef S.V.S.U., în cadrul Primăriei comunei Tanacu;

în baza prevederilor art. 7 alin.(1) din Legea nr.17/2014 – **privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului** și ale art. 3 lit.f) și i) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014 – **privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului,**

având în vedere cererea nr 31/20.04.2022, depusă de d-na.Bodescu Alina am procedat, astăzi orele 14,30, la afișarea la sediul și pe site-ul Primăriei comunei Tanacu, a următoarelor documente:

- comunicarea de acceptare nr.4699/14.06.2022, depusa de d-na. Bodescu Alina, a ofertei de vânzare a d-lui.Alexandrescu Gheorghe, ce are calitate de cumparator;

- lista preemtorilor nr.4703/14.06.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul Alexandrescu Gheorghe.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în două exemplare, din care, unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei Tanacu și unul se depune la dosarul ce va fi transmis Direcției pentru Agricultură a Județului Vaslui.

Intocmit,
Gheorghe GAVRILUTA