

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea (*) VASLUI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă
Primăria (*) TANACU	Nr. 18 din 02.03.2022 (zi/lună/an) (*)
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*) Gavruta George	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **HINCUIOAN**. CNP

2. (**) cu domiciliul în: localitate
., telefon ., fax ., €

., ţara .

3. (**) reşedinţa în România (dac

localitatea ., str. . nr. ., bl. ., sc. ., et. ., ap. ., judeţul/sectorul
., codul poştal ., telefon .,

4. (***) Prin TANU TEODOR, în calitate de MANDATAR, conform PROCURII SPECIALE NR.1590/04.11.2021, (numele şi prenumele) localitatea HUSI, str. MOLDOVEI, nr.22, bl. ., sc. ., et. ., ap. ., judeţul/sectorul VASLUI, codul poştal 735100, telefon 0725825066/0764921518, fax ., e-mail agrotrenvs@yahoo.com,

Având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afinii până la gradul al treilea inclusiv NU ESTE CAZUL;

☐ preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private şi/sau arendaşi. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii NU ESTE CAZUL;

☐ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, BUGULET V ION; DARESCU GHEORGHE; CISU MIHAI;

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

☐ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvici "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvici "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.....;

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

☐ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0.72 ha situat în extravilanul localității TANACU, identificat cu număr cadastral 73138, înscris în cartea funciară nr. 73138 a localității TANACU care face obiectul ofertei de vânzare.

Declarcă:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu X;

- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu X;

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. CERTIFICAT MOSTENITOR; TITLU PROPRIETATE

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
HINCUI IOAN

Prin

TANU TEODOR
(numele și prenumele înclar)
Semnătura

Data

25.02.2022

13/02.03.2022

OFERTĂ DE VÂNZARE TERENSubsemnatul/Subsemnata, **HINCUIOAN, CN**

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.72 (ha), la prețul de (*)10.080 (lei)
(zecemii optzeci) lei

Condițiile de vânzare sunt următoarele: Plata integrală la vânzare,

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință (*)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	TANACU	0.72	73138	73138	78	67	Arabil	"Anina"
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
HINCUIOAN
Prin
TANU TEODOR
(numele și prenumele înclar)
Semnătura

L.S.

Data

25.02.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Judetul(*)VASLUI	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala(*)TANACU	Nr.1692 din 02.03.2022

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preeptiune asupra ofertei
de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare teren nr.13 depuse de d-l.Hincu Ioan, în calitate de vanzator,pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I:coproprietarii,rudele de gradul I,sotii,rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

2. preementori de rang II:proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi,vita-de-vie,hamei,irigatii exclusiv private si/sau arendasii.In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi,vita-de-vie,hamei si pentru irigatii,prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

3.preemtori de rang III:proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii,cu respectarea dispozitiilor prevazute la art.4 alin.(2)si (4)din Legea nr.17/2014,cu modificarile si complectarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoanejuridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

4.preemtori de rang IV:tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
----------	--	----------------------------------

1.		
2.		

5.preemptori de rang V:Academia de Stiinte Agricole si Silvice”Gheorghe Ionescu-Sisesti”si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,silviculturii si industriei alimentare,organizate si reglementate prin Legea nr.45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de stiinte Agricole si Silvice”Gheorghe Ionescu-Sisesti” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,silviculturii si industriei alimentare,cu modificarile si completarile ulterioare,precum si institutiile de invatamant cu profil agricol,in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole,aflata in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

6.preemptori de rang VI:persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

7.preemptori de rang VII:statul roman,prinAgentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

Primar,
ing.Danut DUMITRIU



Intocmit,
Gheorghe GAVRILUTA

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA TANACU
PRIMĂRIA

cod poștal – 737510 – TANACU, telefon: 0235/345319); , e-mail: primariaTanacu@primaria.com

Nr.1688 din 02.03.2022

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi 02.03.2022, cu ocazia afișării ofertei de vânzare prezentată de proprietarul Hincu Ioan, precum și a listei preemtorilor referitoare la terenul ce urmează a fi înstrăinat

Subsemnatul Gavrilita Gheorghe sef S.V.S.U. în cadrul primăriei Tanacu, în baza prevederilor art. 6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 – privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului și ale art. 3 lit.c), d) și i) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014 – privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului,

ca urmare a cererii nr. **13** din **02.03.2022**, am procedat, astăzi, **02.03.2022**, orele **14,00**, la afișarea la sediul Primăriei comunei Tanacu

a următoarelor documente:

- ofertă vânzare teren făcută de proprietarul Hincu Ioan, pentru suprafața de 7200 mp, teren agricol extravilan;
- lista preemtorilor nr.**1692** din **02.03.2022** pentru terenul supus vânzării de proprietarul Hincu Ioan.

Aceste documente urmând a fi afișate și pe pagina de internet a primăriei.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în două exemplare, din care, unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei Tanacu și unul se depune la dosarul ce va fi transmis Direcției pentru Agricultură a Județului Vaslui.

Intocmit,
Gheorghe GAVRILUTA

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) VASLUI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) TANACU	Nr. 12 din 02.03.2021 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Gavriluta George	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **HINCUI IOAN**, CNP

2. (**) cu domiciliul în: localitatea Sărmășel, județul Vaslui, telefon, fax

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon

4. (***) Prin TANU TEODOR, CNP [redacted], în calitate de MANDATAR, conform PROCURII SPECIALE NR.1590/04.11.2021, (numele și prenumele) localitatea HUSI, str. MOLDOVEI, nr.22, bl., sc., et., ap., județul/sectorul VASLUI, codul poștal 735100, telefon 0725825066/0764921518, fax, e-mail agroterenvs@yahoo.com,

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

☐ preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv NU ESTE CAZUL;

☐ preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții NU ESTE CAZUL;

☐ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, CHIRICA ST. ION; STANCU MIHAI;

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

☐ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.....;

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

☐ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0.1955 ha situat în extravilanul localității TANACU, identificat cu număr cadastral 73136, înscris în cartea funciară nr. 73136 a localității TANACU care face obiectul ofertei de vânzare.

Declară:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu X;
- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu X;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situate situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. CERTIFICAT MOSTENITOR; TITLU PROPRIETATE

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Împuternicit,
HINCU IOAN

Prin

TANU TEODOR
(numele și prenumele înclar)
Semnătura

Data 25.02.2022

12/02.03.2022

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata, **HINCUI IOAN,**

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.1955 (ha), la prețul de (*)2737 (lei)
(douamiiisaptesutetreizecisisapte)lei

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: Plata integrala la vanzare,

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (*)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	TANACU	0.1955	73136	73136	46	63	Arabil	"Imas Vl. Ma"
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
HINCUI IOAN
Prin
TANU TEODOR
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

L.S.

Data 25.02.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Judetul(*)VASLUI	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala(*)TANACU	Nr.1690 din 02.03.2022

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preeptiune asupra ofertei
de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare teren nr.12 depuse de d-l.Hincu Ioan, în calitate de vanzator,pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. preemptori de rang I:coproprietarii,rudele de gradul I,sotii,rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

2. preementori de rang II:proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi,vita-de-vie,hamei,irigatii exclusiv private si/sau arendasii.In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi,vita-de-vie,hamei si pentru irigatii,prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

3.preemptori de rang III:proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii,cu respectarea dispozitiilor prevazute la art.4 alin.(2)si (4)din Legea nr.17/2014,cu modificarile si complectarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoanejuridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

4.preemptori de rang IV:tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
----------	--	----------------------------------

1.		
2.		

5.preemptori de rang V:Academia de Stiinte Agricole si Silvice”Gheorghe Ionescu-Sisesti”si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,silviculturii si industriei alimentare,organizate si reglementate prin Legea nr.45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de stiinte Agricole si Silvice”Gheorghe Ionescu-Sisesti”si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,silviculturii si industriei alimentare,cu modificarile si completarile ulterioare,precum si institutiile de invatamant cu profil agricol,in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole,aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

6.preemptori de rang VI:persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

7.preemptori de rang VII:statul roman,prinAgentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

Primar,
ing.Danut DUMITRIU



Intocmit,
Gheorghe GAVRILUTA

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA TANACU
PRIMĂRIA

cod poștal – 737510 – TANACU, telefon: 0235/345319); , e-mail: primariatanacu@primaria.ro

Nr.1687 din 02.03.2022

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi 02.03.2022, cu ocazia afișării ofertei de vânzare prezentată de proprietarul Hincu Ioan, precum și a listei preemtorilor referitoare la terenul ce urmează a fi înstrăinat

Subsemnatul Gavrilita Gheorghe sef S.V.S.U. în cadrul primăriei Tanacu, în baza prevederilor art. 6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 – privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului și ale art. 3 lit.c), d) și i) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014 – privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului,

ca urmare a cererii nr. 12 din 02.03.2022, am procedat, astăzi, 02.03.2022, orele 14,00, la afișarea la sediul Primăriei comunei Tanacu

a următoarelor documente:

- ofertă vânzare teren făcută de proprietarul Hincu Ioan, pentru suprafața de 1955 mp, teren agricol extravilan;
- lista preemtorilor nr.1690 din 02.03.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul Hincu Ioan.

Aceste documente urmând a fi afișate și pe pagina de internet a primăriei.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în două exemplare, din care, unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei Tanacu și unul se depune la dosarul ce va fi transmis Direcției pentru Agricultură a Județului Vaslui.

Intocmit,
Gheorghe GAVRILUTA

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) VASLUI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) TANACU	Nr. 14 din 02.03.2022 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Gavriluta George	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **HINCUIOAN**, CNP [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria VS, nr. 623896, eliberat(ă) de SPCLEP VASLUI, data și locul nașterii 09.09.1969, localitatea VASLUI, județul/țara VASLUI,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea Sat BENESTI, comuna TANACU, județul/VASLUI, codul poștal, țara
., telefon, fax, e-mail, cetățenia ROMANA, stare acivilă CASATORIT,

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul
., codul poștal, telefon,

4. (***) Prin TANU TEODOR, CNP/CIF [redacted]

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv NU ESTE CAZUL;

☐ preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. Încazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții NU ESTE CAZUL;

14/02.03.2022

OFERTĂ DE VÂNZARE TERENSubsemnatul/Subsemnata, **HINCUIOAN**, CNP 1vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.6145 (ha), la prețul de (*)8603 (lei)
(optmiiisasesutetrei)lei**Condițiile de vânzare sunt următoarele: Plata integrala la vanzare,****Date privind identificarea terenului**

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință (*)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	TANACU	0.6145	73137	73137	46	63	Arabil	"Imas Vl. Ma"
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
HINCUIOAN
Prin
TANU TEODOR
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

LS
Data 25.02.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

LISTA
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Judetul(*)VASLUI	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala(*)TANACU	Nr.1693 din 02.03.2022

LISTA
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preeptiune asupra ofertei
de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare teren nr.14 depuse de d-l.Hincu Ioan, în calitate de vanzator,pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. preemptori de rang I:coproprietarii,rudele de gradul I,sotii,rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

2. preementori de rang II:proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi,vita-de-vie,hamei,irigatii exclusiv private si/sau arendasii.In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi,vita-de-vie,hamei si pentru irigatii,prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

3.preemptori de rang III:proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii,cu respectarea dispozitiilor prevazute la art.4 alin.(2)si (4)din Legea nr.17/2014,cu modificarile si complectarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoanejuridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

4.preemptori de rang IV:tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

1.		
2.		

5.preemptori de rang V:Academia de Stiinte Agricole si Silvice”Gheorghe Ionescu-Sisesti”si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,silviculturii si industriei alimentare,organizate si reglementate prin Legea nr.45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de stiinte Agricole si Silvice”Gheorghe Ionescu-Sisesti”si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,silviculturii si industriei alimentare,cu modificarile si completarile ulterioare,precum si institutiile de invatamant cu profil agricol,in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole,aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

6.preemptori de rang VI:persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

7.preemptori de rang VII:statul roman,prinAgentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

Primar,
ing.Danut DUMITRIU



Intocmit,
Gheorghe GAVRILUTA

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA TANACU
PRIMĂRIA

cod poștal – 737510 – TANACU, telefon: 0235/345319); , e-mail: primariatanacu@primaria.com

Nr.1689 din 02.03.2022

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi 02.03.2022, cu ocazia afișării ofertei de vânzare prezentată de proprietarul Hincu Ioan, precum și a listei preemtorilor referitoare la terenul ce urmează a fi înstrăinat

Subsemnatul Gavrilita Gheorghe sef S.V.S.U. în cadrul primăriei Tanacu, în baza prevederilor art. 6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 – privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului și ale art. 3 lit.c), d) și i) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014 – privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului,

ca urmare a cererii nr. **14** din **02.03.2022**, am procedat, astăzi, **02.03.2022**, orele **14,00**, la afișarea la sediul Primăriei comunei Tanacu a următoarelor documente:

- ofertă vânzare teren făcută de proprietarul Hincu Ioan, pentru suprafața de 6145 mp, teren agricol extravilan;
- lista preemtorilor nr.**1693** din **02.03.2022** pentru terenul supus vânzării de proprietarul Hincu Ioan.

Aceste documente urmând a fi afișate și pe pagina de internet a primăriei.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în două exemplare, din care, unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei Tanacu și unul se depune la dosarul ce va fi transmis Direcției pentru Agricultură a Județului Vaslui.

Intocmit,
Gheorghe GAVRILUTA

Red. G.Gh.
Dact.G.Gh.
Ex.2.
Ds.nr. _____