

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) TANACU	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) TANACU	Nr. 9..... din 13.01.2024 (21/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) GAVRUTA Gheorghe	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul Bozianu Pavel , CNP [REDACTED] , în calitate de proprietar, identificat cu C.I.. seria VS nr. 583964, eliberat(ă) de SPCLEP. Vaslui , data și locul nașterii 27.05.1960 , municipiul Vaslui , județul Vaslui ,
2. (**) cu domiciliul în: localitatea Tanacu, com Tanacu județul/sectorul Vaslui , codul poștal , țara Romania, telefon , cetățenia romana, starea civilă casatorit,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

- ☐ preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv
- ☐ preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții
- ☐ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,
- ☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri
- ☐ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora
- ☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine
- ☐ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0.7500 ha situat în extravilanul localității TANACU, identificat cu număr cadastral 73056, înscris în cartea funciară nr. 73056 a localității TANACU care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu [];
- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [];
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

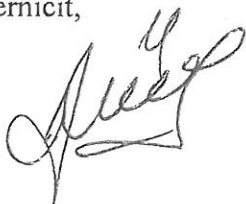
În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- 1 Copii acte de identitate ;
- 2 Copii acte de proprietate .
- 3 Extras Carte funciara

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Bozianu Pavel

Semnătura



Data

13.01.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul BOZIANU PAVEL , CNP [REDACTED] având adresa de comunicare în: sat Tanacu com. Tanacu, str. , nr. ,bl. , sc. , ap. , județul/sectorul Vaslui, vinde teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.7500 (ha), la prețul de 15000 (cincisprezecemii) lei

Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință^3) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	TANACU	0.7500	73056	73056	92	20	arabil	
Verificat primărie^4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Bozianu Pavel

Semnătura

Data 13.01.2022

NOTE:



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA TANACU
PRIMĂRIA

cod poștal – 737510 – TANACU, telefon: 0235/345319); telefon/fax: 0235/345542, e-mail: tanacu_primaria@yahoo.com

Nr.348 din 13.01.2022

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi 13.01.2022, cu ocazia afișării ofertei de vânzare prezentată de proprietarul **Bozianu Pavel**, precum și a listei preemtorilor referitoare la terenul ce urmează a fi înstrăinat

Subsemnatul Gavriluta Gheorghe sef S.V.S.U. în cadrul primăriei Tanacu, în baza prevederilor art. 6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 – privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului și ale art. 3 lit.c), d) și i) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014 – privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului,

ca urmare a cererii nr. **9** din **13.01.2022**, am procedat, astăzi, **14.01.2022**, orele **14,00**, la afișarea la sediul Primăriei comunei Tanacu

a următoarelor documente:

- ofertă vânzare teren făcută de proprietarul Bozianu Pavel, pentru suprafața de 7500 mp, teren agricol extravilan;
- lista preemtorilor nr.**347** din **13.01.2022** pentru terenul supus vânzării de proprietarul Bozianu Pavel.

Aceste documente urmând a fi afișate și pe pagina de internet a primăriei.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în două exemplare, din care, unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei Tanacu și unul se depune la dosarul ce va fi transmis Direcției pentru Agricultură a Județului Vaslui.

Intocmit,
Gheorghe GAVRILUTA


Red. G.Gh.
Dact.G.Gh.
Ex.2.
Ds.nr. _____

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea TANACU	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria TANACU	din 13.01.2022 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) GEMYTEA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul Bodescu Cristinel, CNP [redacted] în calitate de preemtor de rang VI, conform art. 4, alin.1, lit. f, Lg.175/2020 identificat cu C.I. seria VS nr. 777625, data și locul nașterii 07.06.1981, localitatea Vaslui, județul Vaslui,

(*) cu domiciliul în: localitatea Vaslui, str. Biruintei nr. , bl. 378, sc. B, et. parter, ap. 17, județul Vaslui, codul poștal, țara România, telefon, cetățenia română, starea civilă căsătorit,

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de 0.7500 ha, identificat cu număr cadastral 73056, înscris în cartea funciară nr. 73056 a localității Tanacu, afișată în data de 13.01.2022 la sediul Primăriei Tanacu.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 15000 (cincisprezecemii) lei

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie C.I.;

2.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/Împuternicit,

BODESCU CRISTINEL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 13.01.2022

[Signature]

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA TANACU
PRIMĂRIA

cod poștal – 737510 – TANACU, telefon: 0235/345319); telefon/fax: 0235/345542, e-mail:

primariatanacu@primariatanacu.ro

Nr./13.01.2022

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi, 13.01.2022, cu ocazia afișării comunicării de acceptare a ofertei de vânzare a d-nului Bodescu Cristinel, ce are calitate de preemtor de rang VI, precum și a listei preemtorilor referitoare la terenul ce urmează a fi înstrăinat.

Subsemnatul Gayriluta Gheorghe sef S.V.S.U., în cadrul Primăriei comunei Tanacu;

în baza prevederilor art. 7 alin.(1) din Legea nr.17/2014 – **privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului** și ale art. 3 lit.f) și i) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014 – **privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului,**

având în vedere cererea nr 9/13.01.2022, depusă de dl.Bodescu Cristinel am procedat, astăzi orele 14,00, la afișarea la sediul și pe site-ul Primăriei comunei Tanacu, a următoarelor documente:

- comunicarea de acceptare nr.344/13.01.2022, depusa de dl. Bodescu Cristinel, a ofertei de vânzare a dl.Bozianu Pavel , ce are calitate de preemtor de rang VI;

- lista preemtorilor nr.347/13.01.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul dl.Bozianu Pavel.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în două exemplare, din care, unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei Tanacu și unul se depune la dosarul ce va fi transmis Direcției pentru Agricultură a Județului Vaslui.

Intocmit,
Gheorghe GAVRILUTA