

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea Vaslui/ Tanacu	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria Tanacu	Nr. <u>57</u> din <u>08</u> / <u>08</u> / <u>2021</u> (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului Primariei care primeste cererea <u>Gavriluta Gheorghe</u>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) <u>[Signature]</u>

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnata, Rusu Georgeta CNP [redacted] in calitate de proprietar, identificat/identificata cu C I seria VS nr. 192372, eliberat(a) de Politia mun. Barlad, data si locul nasterii 28.08.1949 loc. Tanacu, judetul/tara Vaslui,

2. (**) cu domiciliul in: Barlad, bld. Republicii, nr. 304, bl K1 sc. B, etaj 2 ap 28, judetul Vaslui, codul postal, tara, telefon, fax, email, cetatenia romana, starea civila

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin, CNP/CIF, in calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap. judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari Nu sunt.

2. Din categoria „arendasi“

3. Din categoria „proprietari vecini“ la nord Stancu N Gheorghe la Sud Carare Emil, la est A56/2 si la vest A56

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de **0.3400** ha situat in extravilanul localitatii Tanacu, identificat cu numar cadastral **73033**, inscris in cartea funciara nr **73033** a localitatii Tanacu care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

– terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:

Da ☐ ;

Nu ☐ ;

– terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☐ ;

– am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situate arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. Titlu de Proprietate;

2. Extras Carte Funciara;

3. Alte acte doveditoare;

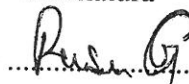
.....
Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Rusu Georgeta

Semnatura



Data 23.08.2021

NOTE:

– Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

– Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.

– Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.

– Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

54/23.08.2021

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnata Rusu Georgeta , CNP [REDACTED] avand adresa de comunicare in: Barlad bld. Republicii nr. 304 bl.K1 , sc.B , et.2 , ap.28 , judetul Vaslui, codul postal e-mail , tel. vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.3400(ha), la pretul de 5100 cincimiosuta lei

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	Tanacu	0.3400	73033	73033	75	56/1	livada	
Verificat primarie ¹⁾								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2002 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Rusu Georgeta

Data 23.08.2021

Semnatura

Rusu G

L.S.

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Judetul(*)VASLUI	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala(*)TANACU	Nr.5686 din 23.08.2021

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preeptiune asupra ofertei
de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare teren nr.54 depuse de d.na.Rusu Georgeta, în calitate de vânzator,pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I:coproprietarii,rudele de gradul I,sotii,rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

2. preementori de rang II:proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi,vita-de-vie,hamei,irigatii exclusiv private si/sau arendasii.In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi,vita-de-vie,hamei si pentru irigatii,prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

3.preemptori de rang III:proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii,cu respectarea dispozitiilor prevazute la art.4 alin.(2)si (4)din Legea nr.17/2014,cu modificarile si complectarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoanejuridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

4.preemptori de rang IV:tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

1.		
2.		

5.preemptori de rang V:Academia de Stiinte Agricole si Silvice"Gheorghe Ionescu-Sisesti"si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,silviculturii si industriei alimentare,organizate si reglementate prin Legea nr.45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de stiinte Agricole si Silvice"Gheorghe Ionescu-Sisesti"si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,silviculturii si industriei alimentare,cu modificarile si completarile ulterioare,precum si institutiile de invatamant cu profil agricol,in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole,aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

6.preemptori de rang VI:persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-Bodescu Cristinel	Sat.Tanacu,com.Tanacu jud. Vaslui.
2.		

7.preemptori de rang VII:statul roman,prinAgentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

Primar,
Ing.Danut DUMITRIU



Intocmit,
Gheorghe GAVRILUTA

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA TANACU
PRIMĂRIA

cod poștal – 737510 – TANACU, telefon: 0235/345319); telefon/fax: 0235/345542, e-mail:
primariatanacu@primariatanacu.com

Nr.5668 din 23.08.2021

PROCES-VERBAL

încheiat astăzi 24.08.2021, cu ocazia afișării ofertei de vânzare prezentată de proprietara Rusu Georgeta, precum și a listei preemtorilor referitoare la terenul ce urmează a fi înstrăinat

Subsemnatul Gavriluta Gheorghe sef S.V.S.U. în cadrul primăriei Tanacu, în baza prevederilor art. 6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 – privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului și ale art. 3 lit.c), d) și i) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014 – privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului,

ca urmare a cererii nr. **54** din **23.08.2021**, am procedat, astăzi, **24.08.2021**, orele **14,00**, la afișarea la sediul Primăriei comunei Tanacu

a următoarelor documente:

- ofertă vânzare teren făcută de proprietarei Rusu Georgeta, pentru suprafața de 3400 mp, teren agricol extravilan;
- lista preemtorilor nr.**5686** din **23.08.2021** pentru terenul supus vânzării de proprietara Rusu Georgeta.

Aceste documente urmând a fi afișate și pe pagina de internet a primăriei.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în două exemplare, din care, unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei Tanacu și unul se depune la dosarul ce va fi transmis Direcției pentru Agricultură a Județului Vaslui.

Intocmit,
Gheorghe GAVRILUTA

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vanzare	
Judetul/localitatea VASLUI/TANACU	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta ..5564..
Primaria TANACU	din 23.08.2021 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)
Gavriluta Gheorghe	[Semnatura]

Domnule primar,

1. (*) Subsemnatul Bodescu Cristinel, CNP [redacted] in calitate de preemtor de rang VI conform art.4 alin.1 lit. f Lg. 175/2020, identificat cu C.I. seria VS nr. 777625, data si locul nasterii 07.06.1981, localitatea Vaslui, judetul Vaslui.

2. (*) cu domiciliul in: localitatea Vaslui, str. Biruintei nr. ..., bl. 378, sc. B, et. , ap. 17, judetul Vaslui, codul postal, tara, telefon, fax, e-mail, cetatenia romana, starea civila casatorit, prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 0.3400 ha, identificat cu numar cadastral 73033, inscris in cartea funciara nr. 73033 a localitatii Tanacu, si afisata in data de 23.08.21 la sediul Primariei Tanacu de dna.Rusu Georgeta

Pretul oferit pentru cumparare este de 5100 (cincimiiisuta) lei.

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare¹:

1. Copie C.I.;

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator
Bodescu Cristinel

[Semnatura]

Data

23.08.2021



R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA TANACU
PRIMĂRIA

cod poștal – 737510 – TANACU, telefon: 0235/345319); telefon/fax: 0235/345542, e-mail:

tanacu_primaria@yahoo.com

Nr.5615/23.08.2021

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi, 23.08.2021, cu ocazia afișării comunicării de acceptare a ofertei de vânzare a d-nului Bodescu Cristinel, ce are calitate de preemtor de rang VI, precum și a listei preemtorilor referitoare la terenul ce urmează a fi înstrăinat.

Subsemnatul Gavriluta Gheorghe sef S.V.S.U., în cadrul Primăriei comunei Tanacu;

în baza prevederilor art. 7 alin.(1) din Legea nr.17/2014 – **privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului** și ale art. 3 lit.f) și i) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014 – **privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului,**

având în vedere cererea nr 54/23.08.2021, depusă de d-na.Rusu Georgeta am procedat, astăzi orele 15,30, la afișarea la sediul și pe site-ul Primăriei comunei Tanacu, a următoarelor documente:

- comunicarea de acceptare nr.5564/23.08.2021, depusa de dl. Bodescu Cristinel, a ofertei de vânzare a d-na.Rusu Georgeta, ce are calitate de preemtor de rang VI;

- lista preemtorilor nr.5686/23.08.2021 pentru terenul supus vânzării de proprietara Rusu Georgeta.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în două exemplare, din care, unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei Tanacu și unul se depune la dosarul ce va fi transmis Direcției pentru Agricultură a Județului Vaslui.

Intocmit,
Gheorghe GAVRILUTA

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea Vaslui/ Tanacu	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria Tanacu	Nr. <u>63</u> din <u>20</u> .../... <u>08</u> .../... <u>2021</u> (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea <u>Gavruta P. Gheorghe</u>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) <u>Gavruta P. Gheorghe</u>

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnata, Rusu Georgeta CNP [redacted] in calitate de proprietar, identificat/identificata cu C I seria VS nr. 192372, eliberat(a) de Politia mun. Barlad, data si locul nasterii 28.08.1949 loc. Tanacu, judetul/tara Vaslui,

2. (**) cu domiciliul in: Barlad, bld. Republicii, nr. 304, bl K1 sc. B, etaj 2 ap 28, judetul Vaslui, codul postal, tara, telefon, fax, email, cetatenia romana, starea civila

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin CNP/CIF ,

in calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap. judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari Nu sunt.

2. Din categoria „arendasi“

3. Din categoria „proprietari vecini“ la nord Manta Dumitru la Sud Bujor Marcel, la est Drum exploatare si la vest Hotar Munteni de Jos

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0.6900 ha situat in extravilanul localitatii Tanacu, identificat cu numar cadastral 73023, in scris in cartea funciara nr 73023 a localitatii Tanacu care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

– terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:

Da ☐;

Nu ☐;

– terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☐;

– am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. Titlu de Proprietate;

2. Extras Carte Funciara;

3. Alte acte doveditoare;

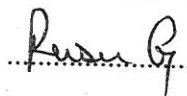
.....
Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit.

Rusu Georgeta

Semnatura



Data 23.08.2021

NOTE.

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnata Rusu Georgeta , CNP [redacted] avand adresa de comunicare in:
Barlad bld. Republicii nr. 304 bl.K1 , sc.B , et.2 , ap.28 , judetul Vaslui,
codul postal e-mail , tel.
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.6900(ha), la pretul
de 10350 zecemii treisutecincizeci lei

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**) (*)	Numar de carte funciara (**) (*)	Numar tarla/lot (**) (*)	Numar parcela (**) (*)		
Se completeaza de catre vanzator	Tanacu	0.6900	73023	73023	64	84	arabil	
Verificat primarie ¹⁾								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Rusu Georgeta

Data 23.08.2021

Semnatura [Signature] L.S.

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnile si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Judetul(*)VASLUI	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala(*)TANACU	Nr.5685 din 23.08.2021

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preeptiune asupra ofertei
de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare teren nr.53 depuse de d.na.Rusu Georgeta, în calitate de vanzator,pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I:coproprietarii,rudele de gradul I,sotii,rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

2. preementori de rang II:proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi,vita-de-vie,hamei,irigatii exclusiv private si/sau arendasii.In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi,vita-de-vie,hamei si pentru irigatii,prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

3.preemptori de rang III:proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii,cu respectarea dispozitiilor prevazute la art.4 alin.(2)si (4)din Legea nr.17/2014,cu modificarile si complectarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoanejuridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

4.preemptori de rang IV:tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

1.		
2.		

5.preemptori de rang V:Academia de Stiinte Agricole si Silvice"Gheorghe Ionescu-Sisesti"si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,silviculturii si industriei alimentare,organizate si reglementate prin Legea nr.45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de stiinte Agricole si Silvice"Gheorghe Ionescu-Sisesti"si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,silviculturii si industriei alimentare,cu modificarile si completarile ulterioare,precum si institutiile de invatamant cu profil agricol,in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole,aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

6.preemptori de rang VI:persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-Bodescu Cristinel	Sat.Tanacu,com.Tanacu jud. Vaslui.
2.		

7.preemptori de rang VII:statul roman,prinAgentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

Primar,
Ing.Danut DUMITRIU



Intocmit,
Gheorghe CAVRILUTA

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA TANACU
PRIMĂRIA

cod poștal – 737510 – TANACU, telefon: 0235/345319); telefon/fax: 0235/345542, e-mail:
primariatanacu@primariatanacu.com

Nr.5667 din 23.08.2021

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi 24.08.2021, cu ocazia afișării ofertei de vânzare prezentată de proprietara Rusu Georgeta, precum și a listei preemtorilor referitoare la terenul ce urmează a fi înstrăinat

Subsemnatul Gavriluta Gheorghe sef S.V.S.U. în cadrul primăriei Tanacu, în baza prevederilor art. 6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 – privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului și ale art. 3 lit.c), d) și i) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014 – privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului,

ca urmare a cererii nr. **53** din **23.08.2021**, am procedat, astăzi, **24.08.2021**, orele **14,00**, la afișarea la sediul Primăriei comunei Tanacu

a următoarelor documente:

- ofertă vânzare teren făcută de proprietarei Rusu Georgeta, pentru suprafața de 6900 mp, teren agricol extravilan;
- lista preemtorilor nr.**5685** din **23.08.2021** pentru terenul supus vânzării de proprietara Rusu Georgeta.

Aceste documente urmând a fi afișate și pe pagina de internet a primăriei.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în două exemplare, din care, unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei Tanacu și unul se depune la dosarul ce va fi transmis Direcției pentru Agricultură a Județului Vaslui.

Intocmit,
Gheorghe GAVRILUTA

Red. G.Gh.
Dact.G.Gh.
Ex.2.
D.

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vanzare		Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta .5565
Judetul/localitatea VASLUI/TANACU		din 23.../08.../2021 (zi/luna/an) (*)
Primaria TANACU		
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)		Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)
Gavriluta George		[Signature]

Domnule primar,

1. (*) Subsemnatul Bodescu Cristinel, CNP [redacted] in calitate de preemtor de rang VI conform art.4 alin.1 lit. f Lg. 175/2020, identificat cu C.I. seria VS nr. 777625, data si locul nasterii 07.06.1981, localitatea Vaslui, judetul Vaslui.

2. (*) cu domiciliul in: localitatea Vaslui, str. Biruintei nr. ..., bl. 378, sc. B, et. , ap. 17, judetul Vaslui, codul postal, tara, telefon, fax, e-mail, cetatenia romana, starea civila casatorit, prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 0.6900 ha, identificat cu numar cadastral 73023, inscris in cartea funciara nr. 73023 a localitatii Tanacu, si afisata in data de 23.08.2021 la sediul Primariei Tanacu de dna.Rusu Georgeta

Pretul oferit pentru cumparare este de 10350 (zecemii treisutecincizeci) lei.

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare¹:

1. Copie C.I.;

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator
Bodescu Cristinel

[Signature]

Data

23.08.2021



R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA TANACU
PRIMĂRIA

cod poștal – 737510 – TANACU, telefon: 0235/345319); telefon/fax: 0235/345542, e-mail:

tanacu_primaria@yahoo.com

Nr.5614/23.08.2021

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi, 23.08.2021, cu ocazia afișării comunicării de acceptare a ofertei de vânzare a d-nului Bodescu Cristinel, ce are calitate de preemtor de rang VI, precum și a listei preemtorilor referitoare la terenul ce urmează a fi înstrăinat.

Subsemnatul Gavrilita Gheorghe sef S.V.S.U., în cadrul Primăriei comunei Tanacu;

în baza prevederilor art. 7 alin.(1) din Legea nr.17/2014 – **privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului și ale art. 3 lit.f) și i) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014 – privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului,**

având în vedere cererea nr 53/23.08.2021, depusă de d-na.Rusu Georgeta am procedat, astăzi orele 15,30, la afișarea la sediul și pe site-ul Primăriei comunei Tanacu, a următoarelor documente:

- comunicarea de acceptare nr.5565/23.08.2021, depusa de dl. Bodescu Cristinel, a ofertei de vânzare a d-na.Rusu Georgeta, ce are calitate de preemtor de rang VI;

- lista preemtorilor nr.5685/23.08.2021 pentru terenul supus vânzării de proprietara Rusu Georgeta.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în două exemplare, din care, unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei Tanacu și unul se depune la dosarul ce va fi transmis Direcției pentru Agricultură a Județului Vaslui.

Intocmit,
Gheorghe GAVRILUTA

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea Vaslui/ Tanacu	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria Tanacu	Nr. ..52..... din 23.../..08../2021 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Georgeta
George

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnata, Rusu Georgeta CNP [redacted], in calitate de proprietar, identificat/identificata cu C I seria VS nr. 192372, eliberat(a) de Politia mun. Barlad, data si locul nasterii 28.08.1949 loc. Tanacu, judetul/tara Vaslui,
2. (**) cu domiciliul in: Barlad, bld.. Republicii, nr. 304, bl K1 sc. B, etaj 2 ap 28, judetul Vaslui, codul postal, tara, telefon, fax, email, cetatenia romana, starea civila
3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail
4. (***) Prin, CNP/CIF, in calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap. judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail, avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari Nu sunt.
 2. Din categoria „arendasi“
 3. Din categoria „proprietari vecini“ la nord Manta Dumitru la Sud Bujor Marcel, la est HC1188 si la vest Drum Exploatare
 4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.
- Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0.0300, ha situat in extravilanul localitatii Tanacu, identificat cu numar cadastral 73026, inscris in cartea funciara nr 73026 a localitatii Tanacu care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

– terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:

Da ☐ ;

Nu ☐ ;

– terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☐ ;

– am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoareⁱ

1. Titlu de Proprietate;

2. Extras Carte Funciara;

3. Alte acte doveditoare;

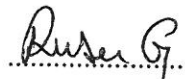
.....
Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Rusu Georgeta

Semnatura



Data 23.08.2021

NOTE:

– Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

– Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.

– Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.

– Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnata Rusu Georgeta , CNP [REDACTED] avand adresa de comunicare in:
Birlad bld. Republicii nr. 304 bl.K1 , sc.B , et.2 , ap.28 , judetul Vaslui,
codul postal e-mail , tel.
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.0300(ha), la pretul
de 450 patrusutecincizeci lei

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

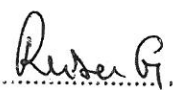
Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**) (*)	Numar de carte funciara (**) (*)	Numar tarla/lot (**) (*)	Numar parcela (**) (*)		
Se completeaza de catre vanzator	Tanacu	0.0300	73026	73026	64	84/1	F	
Verificat primarie ¹⁾								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2002 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Rusu Georgeta

Data 23.08.2021

Semnatura  L.S.

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Judetul(*)VASLUI	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala(*)TANACU	Nr.5684 din 23.08.2021

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preeptiune asupra ofertei
de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare teren nr.52 depuse de d.na.Rusu Georgeta, în calitate de vanzator,pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I:coproprietarii,rudele de gradul I,sotii,rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

2. preementori de rang II:proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi,vita-de-vie,hamei,irigatii exclusiv private si/sau arendasii.In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi,vita-de-vie,hamei si pentru irigatii,prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

3.preemptori de rang III:proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii,cu respectarea dispozitiilor prevazute la art.4 alin.(2)si (4)din Legea nr.17/2014,cu modificarile si complectarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoanejuridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

4.preemptori de rang IV:tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

1.		
2.		

5.preemptori de rang V:Academia de Stiinte Agricole si Silvice"Gheorghe Ionescu-Sisesti"si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,silviculturii si industriei alimentare,organizate si reglementate prin Legea nr.45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de stiinte Agricole si Silvice"Gheorghe Ionescu-Sisesti"si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,silviculturii si industriei alimentare,cu modificarile si completarile ulterioare,precum si institutiile de invatamant cu profil agricol,in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole,aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

6.preemptori de rang VI:persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-Bodescu Cristinel	Sat.Tanacu,com.Tanacu jud. Vaslui.
2.		

7.preemptori de rang VII:statul roman,prinAgentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

Primar,
Ing.Danut DUMITRIU

Intocmit,
Gheorghe GAVRILUTA



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.



R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA TANACU
PRIMĂRIA

cod poștal – 737510 – TANACU, telefon: 0235/345319); telefon/fax: 0235/345542, e-mail:
primariatanacu@primariatanacu.com

Nr.5666 din 23.08.2021

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi 24.08.2021, cu ocazia afișării ofertei de vânzare prezentată de proprietara Rusu Georgeta, precum și a listei preemtorilor referitoare la terenul ce urmează a fi înstrăinat

Subsemnatul Gavrilita Gheorghe sef S.V.S.U. în cadrul primăriei Tanacu, în baza prevederilor art. 6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 – privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului și ale art. 3 lit.c), d) și i) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014 – privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului,

ca urmare a cererii nr. 52 din 23.08.2021, am procedat, astăzi, 24.08.2021, orele 14,00, la afișarea la sediul Primăriei comunei Tanacu

a următoarelor documente:

- ofertă vânzare teren făcută de proprietarei Rusu Georgeta, pentru suprafața de 300 mp, teren agricol extravilan;

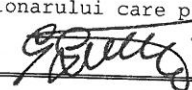
- lista preemtorilor nr.5684 din 23.08.2021 pentru terenul supus vânzării de proprietara Rusu Georgeta.

Aceste documente urmând a fi afișate și pe pagina de internet a primăriei.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în două exemplare, din care, unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei Tanacu și unul se depune la dosarul ce va fi transmis Direcției pentru Agricultură a Județului Vaslui.

Intocmit,
Gheorghe GAVRILUTA


Red. G.Gh.
Dact.G.Gh.
Ex.2.
D. ...

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vanzare		Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta ... 8866 ..
Judetul/localitatea VASLUI/TANACU	Primaria TANACU	din 23 .../ 08 .../ 2021 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) Gavriluta George		Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) 

Domnule primar,

1. (*) Subsemnatul Bodescu Cristinel, CNP [redacted], in calitate de preemtor de rang VI conform art.4 alin.1 lit. f Lg. 175/2020, identificat cu C.I. seria VS nr. 777625, data si locul nasterii 07.06.1981, localitatea Vaslui, judetul Vaslui.

2. (*) cu domiciliul in: localitatea Vaslui, str. Biruintei nr. ..., bl. 378, sc. B, et. , ap. 17, judetul Vaslui, codul postal, tara, telefon, fax, e-mail, cetatenia romana, starea civila casatorit, prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de **0.0300** ha. identificat cu numar cadastral **73026**, inscris in cartea funciara nr. **73026** a localitatii Tanacu, si afisata in data de **23.08.21** la sediul Primariei Tanacu de dna.Rusu Georgeia

Pretul oferit pentru cumparare este de **450** (patrusutecincizeci) lei.

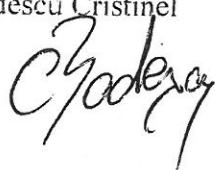
In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. Copie C.I.;

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator
Bodescu Cristinel



Data

23.08.2021.



R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA TANACU
PRIMĂRIA

cod poștal – 737510 – TANACU, telefon: 0235/345319); telefon/fax: 0235/345542, e-mail:

tanacu_primaria@yahoo.com

Nr.5613/23.08.2021

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi, 23.08.2021, cu ocazia afișării comunicării de acceptare a ofertei de vânzare a d-nului Bodescu Cristinel, ce are calitate de preemtor de rang VI, precum și a listei preemtorilor referitoare la terenul ce urmează a fi înstrăinat.

Subsemnatul Gavriluta Gheorghe sef S.V.S.U., în cadrul Primăriei comunei Tanacu;

în baza prevederilor art. 7 alin.(1) din Legea nr.17/2014 – **privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului și ale art. 3 lit.f) și i) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014 – privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului,**

având în vedere cererea nr 52/23.08.2021, depusă de d-na.Rusu Georgeta am procedat, astăzi orele 15,30, la afișarea la sediul și pe site-ul Primăriei comunei Tanacu, a următoarelor documente:

- comunicarea de acceptare nr.5566/23.08.2021, depusa de dl. Bodescu Cristinel, a ofertei de vânzare a d-na.Rusu Georgeta, ce are calitate de preemtor de rang VI;

- lista preemtorilor nr.5684/23.08.2021 pentru terenul supus vânzării de proprietara Rusu Georgeta.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în două exemplare, din care, unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei Tanacu și unul se depune la dosarul ce va fi transmis Direcției pentru Agricultură a Județului Vaslui.

Intocmit,
Gheorghe GAVRILUTA

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea Vaslui/ Tanacu	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria Tanacu	Nr. <u>51</u> din <u>20</u> ../ <u>08</u> ../ <u>2021</u> (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea <u>Gavril V. Gheorghe</u>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) <u>[Signature]</u>

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul, Stancu Stefan CNP [redacted] in calitate de proprietar, identificat/identificata cu C I seria VS nr. 866600, eliberat(a) de SPCLEP Vaslui, data si locul nasterii 22.06.1963 mun. Vaslui, judetul/tara Vaslui,
 2. (**) cu domiciliul in: sat Cosca com Ivanesti, soseua nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul Vaslui, codul postal, tara, telefon, fax, email, cetatenia romana, starea civila,
 3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail
 4. (***) Prin, CNP/CIF ,
in calitate de, conform ,
localitatea , str. nr., bl. , sc. , et., ap. judetul/sectorul , codul postal, telefon, fax, e-mail,
- avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari Nu sunt.
 2. Din categoria „arendasi“ Bodescu Cristinel
 3. Din categoria „proprietari vecini“ la nord Gavril V. Gheorghe la Sud Buhaescu Ghe. Ion , la est HC1188 si la vest DE1179
 4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.
- Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0.0900 ha situat in extravilanul localitatii Tanacu, identificat cu numarul cadastral 73043 , in scris in cartea funciara nr 73043 a localitatii Tanacu care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

– terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:

Da ☐ ;

Nu ☐ ;

– terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☐ ;

– am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹

1. Titlu de Proprietate;
2. Extras Carte Funciara;
3. Alte acte doveditoare;

.....
Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Stancu Stefan

Semnatura

Data 23.08.2021

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

51/23.08.2021

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul Stancu Stefan, CNP [REDACTED], avand adresa de comunicare in: sat Cosca com. Ivanesti, soseua nr. bl. , sc. , et. , ap. , judetul Vaslui, codul postal e-mail , tel. vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.0900(ha), la pretul de 1350 omietrisutecincizeci lei

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**) (*)	Numar de carte funciara (**) (*)	Numar tarla/lot (**) (*)	Numar parcela (**) (*)		
Se completeaza de catre vanzator	Tanacu	0.0900	73043	73043	64	14/1	fineta	
Verificat primarie ⁴⁾								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Stancu Stefan

Data 23.08.2021

Semnatura

L.S.

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Judetul(*)VASLUI	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala(*)TANACU	Nr.5683 din 23.08.2021

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preeptiune asupra ofertei
de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare teren nr.51 depuse de dl.Stancu Stefan, în calitate de vanzator,pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse în oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I:coproprietarii,rudele de gradul I,sotii,rudele si afinii
pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

2. preementori de rang II:proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi,vita-de-vie,hamei,irigatii exclusiv private si/sau arendasii.In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi,vita-de-vie,hamei si pentru irigatii,prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

3.preemptori de rang III:proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii,cu respectarea dispozitiilor prevazute la art.4 alin.(2)si (4)din Legea nr.17/2014,cu modificarile si complectarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoanejuridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

4.preemptori de rang IV:tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

1.		
2.		

5.preemptori de rang V:Academia de Stiinte Agricole si Silvice"Gheorghe Ionescu-Sisesti"si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,silviculturii si industriei alimentare,organizate si reglementate prin Legea nr.45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de stiinte Agricole si Silvice"Gheorghe Ionescu-Sisesti"si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,silviculturii si industriei alimentare,cu modificarile si completarile ulterioare,precum si institutiile de invatamant cu profil agricol,in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole,aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

6.preemptori de rang VI:persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-Bodescu Cristinel	Sat.Tanacu,com.Tanacu jud. Vaslui.
2.		

7.preemptori de rang VII:statul roman,prinAgentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

Primar,
Ing.Danut DUMITRIU

Intocmit,
Gheorghe GAVRILUTA



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA TANACU
PRIMĂRIA

cod poștal – 737510 – TANACU, telefon: 0235/345319); telefon/fax: 0235/345542, e-mail:
primariatanacu@primariatanacu.com

Nr.5665 din 23.08.2021

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi 24.08.2021, cu ocazia afișării ofertei de vânzare prezentată de proprietarul Stancu Stefan, precum și a listei preemtorilor referitoare la terenul ce urmează a fi înstrăinat

Subsemnatul Gavriluta Gheorghe sef S.V.S.U. în cadrul primăriei Tanacu, în baza prevederilor art. 6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 – privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului și ale art. 3 lit.c), d) și i) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014 – privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului,

ca urmare a cererii nr. **51** din **23.08.2021**, am procedat, astăzi, **24.08.2021**, orele **14,00**, la afișarea la sediul Primăriei comunei Tanacu

a următoarelor documente:

- ofertă vânzare teren făcută de proprietarul Stancu Vasile, pentru suprafața de 900 mp, teren agricol extravilan;

- lista preemtorilor nr.**5683** din **23.08.2021** pentru terenul supus vânzării de proprietarul Stancu Stefan.

Aceste documente urmând a fi afișate și pe pagina de internet a primăriei.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în două exemplare, din care, unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei Tanacu și unul se depune la dosarul ce va fi transmis Direcției pentru Agricultură a Județului Vaslui.

Intocmit,
Gheorghe GAVRILUTA

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vanzare		Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta .. 6864 ..
Judetul/localitatea VASLUI/TANACU	Primaria TANACU	din 23.08.2021 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)		Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)
Gavriluta George		[Signature]

Domnule primar,

1. (*) Subsemnatul Bodescu Cristinel, CNP [redacted] in calitate de preemtor de rang VI conform art.4 alin.1 lit. f Lg. 175/2020, identificat cu C.I. seria VS nr. 777625, data si locul nasterii 07.06.1981, localitatea Vaslui, judetul Vaslui.

2. (*) cu domiciliul in: localitatea Vaslui, str. Biruintei nr. ..., bl. 378, sc. B, et. , ap. 17, judetul Vaslui, codul postal, tara, telefon, fax, e-mail, cetatenia romana, starea civila casatorit, prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 0.0900 ha, identificat cu numar cadastral 73043, inscris in cartea funciara nr. 73043 a localitatii Tanacu, si afisata in data de 23.08.21 la sediul Primariei Tanacu de dl. Stancu Stefan.

Pretul oferit pentru cumparare este de 1350 (o mie treisutecincizeci) lei.

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare¹:

1. Copie C.I.;

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator
Bodescu Cristinel

[Signature]

Data

23.08.2021.



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA TANACU
PRIMĂRIA

cod poștal – 737510 – TANACU, telefon: 0235/345319); telefon/fax: 0235/345542, e-mail:

tanacu_primaria@yahoo.com

Nr.5612/23.08.2021

PROCES-VERBAL

încheiat astăzi, 23.08.2021, cu ocazia afișării comunicării de acceptare a ofertei de vânzare a d-nului Bodescu Cristinel, ce are calitate de preemtor de rang VI, precum și a listei preemtorilor referitoare la terenul ce urmează a fi înstrăinat.

Subsemnatul Gavrilita Gheorghe sef S.V.S.U., în cadrul Primăriei comunei Tanacu;

în baza prevederilor art. 7 alin.(1) din Legea nr.17/2014 – **privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului** și ale art. 3 lit.f) și i) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014 – **privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului**,

având în vedere cererea nr 51/23.08.2021, depusă de dl.Stancu Stefan am procedat, astăzi orele 15.30, la afișarea la sediul și pe site-ul Primăriei comunei Tanacu, a următoarelor documente:

- comunicarea de acceptare nr.5567/23.08.2021, depusa de dl. Bodescu Cristinel, a ofertei de vânzare a dl.Stancu Stefan, ce are calitate de preemtor de rang VI;

- lista preemtorilor nr.5683/23.08.2021 pentru terenul supus vânzării de proprietarul Stancu Stefan.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în două exemplare, din care, unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei Tanacu și unul se depune la dosarul ce va fi transmis Direcției pentru Agricultură a Județului Vaslui.

Intocmit,
Gheorghe GAVRILUTA

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea Vaslui/ Tanacu	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria Tanacu	Nr. <u>50</u> din <u>23</u> .../... <u>08</u> .../... <u>2021</u> (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea <u>Gavriluta</u> <u>Gheorghe</u>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) <u>[Signature]</u>

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul , Stancu Stefan CNP [redacted], in calitate de proprietar, identificat/identificata cu C I seria VS nr. 866600, eliberat(a) de SPCLEP Vaslui , data si locul nasterii 22.06.1963 mun. Vaslui , judetul/tara Vaslui,

2. (**) cu domiciliul in: sat Cosca com Ivanesti, soseua nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul Vaslui, codul postal , tara , telefon , fax , email , cetatenia romana, starea civila

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea , str. nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul , codul postal , telefon , fax , e-mail

4. (***) Prin , CNP/CIF , in calitate de , conform , localitatea , str. nr. , bl. , sc. , et. , ap. judetul/sectorul , codul postal , telefon , fax , e-mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari Nu sunt.
 2. Din categoria „arendasi“ Bodescu Cristinel
 3. Din categoria „proprietari vecini“ la nord Gavril Gheorghe la Sud Buhaescu Ghe Ion ,la est DE1179 si la vest DE 745
 4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.
- Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0.6300 ha situat in extravilanul localitatii Tanacu, identificat cu numar cadastral 73050 , inscris in cartea funciara nr 73050 a localitatii Tanacu care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

– terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:

Da ☐ ;

Nu ☐ ;

– terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☐ ;

– am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹

1. Titlu de Proprietate;

2. Extras Carte Funciara;

3. Alte acte doveditoare;

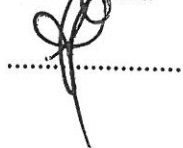
.....
Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Stancu Stefan

Semnatura



Data 23.08.2021

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul Stancu Stefan, CNP [REDACTED] avand adresa de comunicare in: sat Cosca com. Ivanesti, soseua nr. bl. , sc. , et. , ap. , judetul Vaslui, codul postal e-mail , tel. vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.6300(ha), la pretul de 9450 nouamii patrusutecincizeci lei

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**) (*)	Numar de carte funciara (**) (*)	Numar tarla/lot (**) (*)	Numar parcela (**) (*)		
Se completeaza de catre vanzator	Tanacu	0.6300	73050	73050	64	14	arabil	
Verificat primarie ⁴⁾								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Stancu Stefan

Data 23.08.2021

Semnatura [Signature]

L.S.

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Judetul(*)VASLUI	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala(*)TANACU	Nr.5682 din 23.08.2021

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preeptiune asupra ofertei
de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare teren nr.50 depuse de dl.Stancu Stefan, în calitate de vanzator,pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I:coproprietarii,rudele de gradul I,sotii,rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

2. preementori de rang II:proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi,vita-de-vie,hamei,irigatii exclusiv private si/sau arendasii.In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi,vita-de-vie,hamei si pentru irigatii,prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

3.preemtori de rang III:proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii,cu respectarea dispozitiilor prevazute la art.4 alin.(2)si (4)din Legea nr.17/2014,cu modificarile si complectarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoanejuridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

4.preemtori de rang IV:tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

1.		
2.		

5.preemptori de rang V:Academia de Stiinte Agricole si Silvice"Gheorghe Ionescu-Sisesti"si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,silviculturii si industriei alimentare,organizate si reglementate prin Legea nr.45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de stiinte Agricole si Silvice"Gheorghe Ionescu-Sisesti"si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,silviculturii si industriei alimentare,cu modificarile si completarile ulterioare,precum si institutiile de invatamant cu profil agricol,in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole,aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

6.preemptori de rang VI:persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-Bodescu Cristinel	Sat.Tanacu,com.Tanacu jud. Vaslui.
2.		

7.preemptori de rang VII:statul roman,prinAgentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

Primar,
Ing.Danut DUMITRIU

Intocmit,
Gheorghe GAVRILUTA



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA TANACU
PRIMĂRIA

cod poștal – 737510 – TANACU, telefon: 0235/345319); telefon/fax: 0235/345542, e-mail:
primariatanacu@primariatanacu.com

Nr.5664 din 23.08.2021

PROCES-VERBAL

încheiat astăzi 24.08.2021, cu ocazia afișării ofertei de vânzare prezentată de proprietarul Stancu Stefan, precum și a listei preemtorilor referitoare la terenul ce urmează a fi înstrăinat

Subsemnatul Gavrilita Gheorghe sef S.V.S.U. în cadrul primăriei Tanacu, în baza prevederilor art. 6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 – privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului și ale art. 3 lit.c), d) și i) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014 – privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului,

ca urmare a cererii nr. **50** din **23.08.2021**, am procedat, astăzi, **24.08.2021**, orele **14,00**, la afișarea la sediul Primăriei comunei Tanacu a următoarelor documente:

- ofertă vânzare teren făcută de proprietarul Stancu Vasile, pentru suprafeta de 6300 mp, teren agricol extravilan;
- lista preemtorilor nr.**5682** din **23.08.2021** pentru terenul supus vânzării de proprietarul Stancu Stefan.

Aceste documente urmând a fi afișate și pe pagina de internet a primăriei.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în două exemplare, din care, unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei Tanacu și unul se depune la dosarul ce va fi transmis Direcției pentru Agricultură a Județului Vaslui.

Intocmit,
Gheorghe GAVRILUTA

Red. G.Gh.
Dact.G.Gh.
Ex.2.
D. ...

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vanzare		Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta ..5569.
Judetul/localitatea VASLUI/TANACU	Primaria TANACU	din 23.../08/2021 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)		Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)
Gavriluta George		[Signature]

Domnule primar,

1. (*) Subsemnatul Bodescu Cristinel, CNP [redacted] in calitate de preemtor de rang VI conform art.4 alin.1 lit. f Lg. 175/2020, identificat cu C.I. seria VS nr. 777625, data si locul nasterii 07.06.1981, localitatea Vaslui, judetul Vaslui.

2. (*) cu domiciliul in: localitatea Vaslui, str. Biruintei nr. ..., bl. 378, sc. B, et. , ap. 17, judetul Vaslui, codul postal, tara, telefon, fax, e-mail, cetatenia romana, starea civila casatorit, prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 0.6300 ha, identificat cu numar cadastral 73050, inscris in cartea funciara nr. 73050 a localitatii Tanacu, si afisata in data de 23.08.21 la sediul Primariei Tanacu de dl. Stancu Stefan.

Pretul oferit pentru cumparare este de 9450 (nouamii patrusutecincizeci) lei.

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare¹:

1. Copie C.I.;

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator
Bodescu Cristinel

[Signature]

Data

23.08.2021



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA TANACU
PRIMĂRIA

cod poștal – 737510 – TANACU, telefon: 0235/345319); telefon/fax: 0235/345542, e-mail:

tanacu_primaria@yahoo.com

Nr.5611/23.08.2021

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi, 23.08.2021, cu ocazia afișării comunicării de acceptare a ofertei de vânzare a d-nului Bodescu Cristinel, ce are calitate de preemtor de rang VI, precum și a listei preemtorilor referitoare la terenul ce urmează a fi înstrăinat.

Subsemnatul Gavrilita Gheorghe sef S.V.S.U., în cadrul Primăriei comunei Tanacu;

în baza prevederilor art. 7 alin.(1) din Legea nr.17/2014 – **privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului și ale art. 3 lit.f) și i) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014 – privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului,**

având în vedere cererea nr 50/23.08.2021, depusă de dl.Stancu Stefan am procedat, astăzi orele 15,30, la afișarea la sediul și pe site-ul Primăriei comunei Tanacu, a următoarelor documente:

- comunicarea de acceptare nr.5569/23.08.2021, depusa de dl. Bodescu Cristinel, a ofertei de vânzare a dl.Stancu Stefan, ce are calitate de preemtor de rang VI;

- lista preemtorilor nr.5682/23.08.2021 pentru terenul supus vânzării de proprietarul Stancu Stefan.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în două exemplare, din care, unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei Tanacu și unul se depune la dosarul ce va fi transmis Direcției pentru Agricultură a Județului Vaslui.

Intocmit,
Gheorghe GAVRILUTA

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea Vaslui/ Tanacu	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria Tanacu	Nr. ... <u>48</u> ... din <u>28</u> .../ <u>08</u> .../ <u>2021</u> (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea <u>Gavriluta</u> <u>Gheorghe</u>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) <u>[Signature]</u>

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul, Stancu Stefan CNP [redacted], in calitate de proprietar, identificat/identificata cu C I seria VS nr. 866600, eliberat(a) de SPCLEP Vaslui, data si locul nasterii 22.06.1963 mun. Vaslui, judetul/tara Vaslui,

2. (**) cu domiciliul in: sat Cosca com Ivanesti, soseua nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul Vaslui, codul postal, tara, telefon, fax, email, cetatenia romana, starea civila

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin, CNP/CIF , in calitate de, conform , localitatea , str. nr., bl. , sc. , et., ap. judetul/sectorul , codul postal, telefon, fax, e-mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari Nu sunt.
 2. Din categoria „arendasi“ Bodescu Cristinel
 3. Din categoria „proprietari vecini“ la nord Manta Dumitru la Sud Bujor Gheorghe ,la est PS 248/2 Rezerva si la vest Ifimie Veronica
 4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.
- Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0.4000 ha situat in extravilanul localitatii Tanacu, identificat cu numar cadastral 73047 , inscris in cartea funciara nr 73047 a localitatii Tanacu care face obiectul ofertei de vanzare.