

Declar ca:

– terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:

Da ☐ ;

Nu ☐ ;

– terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☐ ;

– am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹

1. Titlu de Proprietate;

2. Extras Carte Funciara;

3. Alte acte doveditoare;

.....
Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Stancu Stefan

Semnatura

.....


Data 23.08.2021

NOTE:

– Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

– Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.

– Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.

– Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

48/23.08.2021

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul Stancu Stefan, CNP [redacted] avand adresa de comunicare in: sat Cosca com. Ivanesti, soseua nr. bl. , sc. , et. , ap. , judetul Vaslui, codul postal e-mail , tel.
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.4000(ha), la pretul de 6000 sasemii lei

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**) (*)	Numar de carte funciara (**) (*)	Numar tarla/lot (**) (*)	Numar parcela (**) (*)		
Se completeaza de catre vanzator	Tanacu	0.4000	73047	73047	69	248/1	arabil	
Verificat primarie ⁴⁾								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Stancu Stefan

Data 23.08.2021

Semnatura

L.S.

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu

LISTA
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Judetul(*)VASLUI*	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala(*)TANACU	Nr.5680 din 23.08.2021

LISTA
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preeptiune asupra ofertei
de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare teren nr.48 depuse de dl.Stancu Stefan, în calitate de vanzator,pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I:coproprietarii,rudele de gradul I,sotii,rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

2. preementori de rang II:proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi,vita-de-vie,hamei,irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi,vita-de-vie,hamei si pentru irigatii,prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

3.preemptori de rang III:proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii,cu respectarea dispozitiilor prevazute la art.4 alin.(2)si (4)din Legea nr.17/2014,cu modificarile si complectarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoanejuridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

4.preemptori de rang IV:tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

1.		
2.		

5.preemptori de rang V:Academia de Stiinte Agricole si Silvice”Gheorghe Ionescu-Sisesti”si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,silviculturii si industriei alimentare,organizate si reglementate prin Legea nr.45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de stiinte Agricole si Silvice”Gheorghe Ionescu-Sisesti”si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,silviculturii si industriei alimentare,cu modificarile si completarile ulterioare,precum si institutiile de invatamant cu profil agricol,in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole,aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

6.preemptori de rang VI:persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

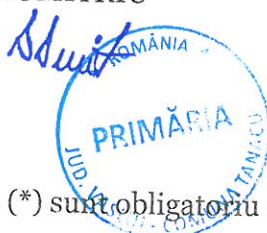
Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-Bodescu Cristinel	Sat.Tanacu,com.Tanacu jud. Vaslui.
2.		

7.preemptori de rang VII:statul roman,prinAgentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

Primar,
Ing.Danut DUMITRIU

Intocmit,
Gheorghe GAVRILUTA



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vanzare		Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta ..5573..
Judetul/localitatea VASLUI/TANACU	Primaria TANACU	din 23.08.2021 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)		Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)
Gavriluta George		[Semnatura]

Domnule primar,

1. (*) Subsemnatul Bodescu Cristinel, CNP [redacted] in calitate de preemtor de rang VI conform art.4 alin.1 lit. f Lg. 175/2020, identificat cu C.I. seria VS nr. 777625, data si locul nasterii 07.06.1981, localitatea Vaslui, judetul Vaslui.

2. (*) cu domiciliul in: localitatea Vaslui, str. Biruintei nr. ..., bl. 378, sc. B, et. , ap. 17, judetul Vaslui, codul postal, tara, telefon, fax, e-mail, cetatenia romana, starea civila casatorit,

prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 0.4000 ha, identificat cu numar cadastral 73047, inscris in cartea funciara nr. 73047 a localitatii Tanacu, si afisata in data de 23.08.21 la sediul Primariei Tanacu de dl. Stancu Stefan.

Pretul oferit pentru cumparare este de 6000 (sasemii) lei.

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare¹:

1. Copie C.I.;

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator
Bodescu Cristinel

[Semnatura Bodescu Cristinel]

Data
23.08.2021.



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA TANACU
PRIMĂRIA

cod poștal – 737510 – TANACU, telefon: 0235/345319); telefon/fax: 0235/345542, e-mail:
primariatanacu@primariatanacu.com

Nr.5662 din 23.08.2021

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi 24.08.2021, cu ocazia afișării ofertei de vânzare prezentată de proprietarul Stancu Stefan, precum și a listei preemptorilor referitoare la terenul ce urmează a fi înstrăinat

Subsemnatul Gavriluta Gheorghe sef S.V.S.U. în cadrul primăriei Tanacu, în baza prevederilor art. 6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 – privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului și ale art. 3 lit.c), d) și i) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014 – privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului,

ca urmare a cererii nr. **48** din **23.08.2021**, am procedat, astăzi, **24.08.2021**, orele **14,00**, la afișarea la sediul Primăriei comunei Tanacu

a următoarelor documente:

- ofertă vânzare teren făcută de proprietarul Stancu Vasile, pentru suprafeta de 4000 mp, teren agricol extravilan;
- lista preemptorilor nr.**5680** din **23.08.2021** pentru terenul supus vânzării de proprietarul Stancu Stefan.

Aceste documente urmând a fi afișate și pe pagina de internet a primăriei.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în două exemplare, din care, unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei Tanacu și unul se depune la dosarul ce va fi transmis Direcției pentru Agricultură a Județului Vaslui.

Intocmit,
Gheorghe GAVRILUTA




R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA TANACU
PRIMĂRIA

cod poștal – 737510 – TANACU, telefon: 0235/345319); telefon/fax: 0235/345542, e-mail:

tanacu_primaria@yahoo.com

Nr.5608/23.08.2021

PROCES-VERBAL

încheiat astăzi, 23.08.2021, cu ocazia afișării comunicării de acceptare a ofertei de vânzare a d-nului Bodescu Cristinel, ce are calitate de preemtor de rang VI, precum și a listei preemtorilor referitoare la terenul ce urmează a fi înstrăinat.

Subsemnatul Gavrilita Gheorghe sef S.V.S.U., în cadrul Primăriei comunei Tanacu;

în baza prevederilor art. 7 alin.(1) din Legea nr.17/2014 – **privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului** și ale art. 3 lit.f) și i) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014 – **privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului,**

având în vedere cererea nr 48/23.08.2021, depusă de dl.Stancu Stefan am procedat, astăzi orele 15,30, la afișarea la sediul și pe site-ul Primăriei comunei Tanacu, a următoarelor documente:

- comunicarea de acceptare nr.5573/23.08.2021, depusa de dl. Bodescu Cristinel, a ofertei de vânzare a dl.Stancu Stefan, ce are calitate de preemtor de rang VI;

- lista preemtorilor nr.5680/23.08.2021 pentru terenul supus vânzării de proprietarul Stancu Stefan.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în două exemplare, din care, unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei Tanacu și unul se depune la dosarul ce va fi transmis Direcției pentru Agricultură a Județului Vaslui.

Intocmit,
Gheorghe GAVRILUTA

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea Vaslui/ Tanacu	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria Tanacu	Nr. <u>47</u> din <u>28</u> .../08.../20 <u>21</u> (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

*GAVRILETA
Gheorghe*

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul Stancu Vasile CNP , in calitate de proprietar, identificat/identificata cu C I seria VS nr. 389361, eliberat(a) de SPCLEP Vaslui, data si locul nasterii 10.09.1954 loc. Tanacu, judetul/tara Vaslui,

2. (**) cu domiciliul in: Vaslui, str. Stefan cel Mare, nr. , bl 413 sc. A, etaj 1 ap 16, judetul Vaslui, codul postal, tara, telefon, fax, email, cetatenia romana, starea civila,

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin, CNP/CIF

in calitate de, conform

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap. judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari Nu sunt.

2. Din categoria „arendasi“

3. Din categoria „proprietari vecini“ la nord Stancu Gheorghe la Sud Carare Emil, la est Rez. Primarie si la vest 10.48 LV56/1

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0.0500 ha situat in extravilanul localitatii Tanacu, identificat cu numar cadastral 73015, inoris in cartea funciara nr 73015 a localitatii Tanacu care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

– terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:

Da ☐ ;

Nu ☐ ;

– terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☐ ;

– am cunoscut și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situate arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. Titlu de Proprietate;

2. Extras Carte Funciara;

3. Alte acte doveditoare;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit

Stancel Vasile

Semnatura

Data 23.08.2021

NOTE.

– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

– Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

– Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.

– Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul Stancu Vasile , CNP [REDACTED], avand adresa de comunicare in:
Vaslui str. Stefan cel Mare nr. bl.413 , sc.A , et.1 , ap.16 , judetul
Vaslui, codul postal e-mail , tel.
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.0600(ha), la pretul
de 900 nouasute lei

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	Tanacu	0.0600	73015	73015	75	56/2	arabil	
Verificat primarie ⁴⁾								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.
286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar
ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Stancu Vasile

Data 23.08.2021

Semnatura L.S.

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de nemei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Judetul(*)VASLUI	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala(*)TANACU	Nr.5679 din 23.08.2021

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preeptiune asupra ofertei
de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare teren nr.47 depuse de dl.Stancu Vasile, în calitate de vanzator,pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I:coproprietarii,rudele de gradul I,sotii,rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

2. preementori de rang II:proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi,vita-de-vie,hamei,irigatii exclusiv private si/sau arendasii.In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi,vita-de-vie,hamei si pentru irigatii,prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

3.preemtori de rang III:proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii,cu respectarea dispozitiilor prevazute la art.4 alin.(2)si (4)din Legea nr.17/2014,cu modificarile si complectarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoanejuridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

4.preemtori de rang IV:tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

1.		
2.		

5.preemptori de rang V:Academia de Stiinte Agricole si Silvice”Gheorghe Ionescu-Sisesti”si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,silviculturii si industriei alimentare,organizate si reglementate prin Legea nr.45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de stiinte Agricole si Silvice”Gheorghe Ionescu-Sisesti”si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,silviculturii si industriei alimentare,cu modificarile si completarile ulterioare,precum si institutiile de invatamant cu profil agricol,in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole,aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

6.preemptori de rang VI:persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-Bodescu Cristinel	Sat.Tanacu,com.Tanacu jud. Vaslui.
2.		

7.preemptori de rang VII:statul roman,prinAgentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

Primar,
Ing.Danut DUMITRIU



Intocmit,
Gheorghe GAVRILUTA

[Handwritten signature]

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA TANACU
PRIMĂRIA

cod poștal – 737510 – TANACU, telefon: 0235/345319); telefon/fax: 0235/345542, e-mail:
primariatanacu@primariatanacu.com

Nr.5661 din 23.08.2021

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi 24.08.2021, cu ocazia afișării ofertei de vânzare prezentată de proprietarul Stancu Vasile, precum și a listei preemptorilor referitoare la terenul ce urmează a fi înstrăinat

Subsemnatul Gavriluta Gheorghe sef S.V.S.U. în cadrul primăriei Tanacu, în baza prevederilor art. 6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 – privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului și ale art. 3 lit.c), d) și i) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014 – privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului,

ca urmare a cererii nr. 47 din 23.08.2021, am procedat, astăzi, 24.08.2021, orele 14,00, la afișarea la sediul Primăriei comunei Tanacu

a următoarelor documente:

- ofertă vânzare teren făcută de proprietarul Stancu Vasile, pentru suprafața de 600 mp, teren agricol extravilan;
- lista preemptorilor nr.5679 din 23.08.2021 pentru terenul supus vânzării de proprietarul Stancu Vasile.

Aceste documente urmând a fi afișate și pe pagina de internet a primăriei.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în două exemplare, din care, unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei Tanacu și unul se depune la dosarul ce va fi transmis Direcției pentru Agricultură a Județului Vaslui.

Intocmit,
Gheorghe GAVRILUTA

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vanzare	
Judetul/localitatea VASLUI/TANACU	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta 5074
Primaria TANACU	din 23.08.2021 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)
Gavriluta Gheorghe	

Domnule primar,

1. (*) Subsemnatul Bodescu Cristinel, CNP [redacted], in calitate de preemtor de rang VI conform art.4 alin.1 lit. f Lg. 175/2020, identificat cu C.I. seria VS nr. 777625, data si locul nasterii 07.06.1981, localitatea Vaslui, judetul Vaslui.

2. (*) cu domiciliul in: localitatea Vaslui, str. Biruintei nr. ..., bl. 378, sc. B, et. , ap. 17, judetul Vaslui, codul postal, tara, telefon, fax, e-mail, cetatenia romana, starea civila casatorit,

prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de **0.0600** ha, identificat cu numar cadastral **73015**, inscris in cartea funciara nr. **73015** a localitatii Tanacu, si afisata in data de **23.08.21** la sediul Primariei Tanacu de dl. Stanca Vasile

Pretul oferit pentru cumparare este de **900** (nouasute) lei.

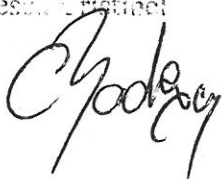
In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. Copie C.I.;

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator
Bodescu Cristinel



Data
23.08.2021



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA TANACU
PRIMĂRIA

cod poștal – 737510 – TANACU, telefon: 0235/345319); telefon/fax: 0235/345542, e-mail:

tanacu_primaria@yahoo.com

Nr.5607/23.08.2021

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi, 23.08.2021, cu ocazia afișării comunicării de acceptare a ofertei de vânzare a d-nului Bodescu Cristinel, ce are calitate de preemtor de rang VI, precum și a listei preemtorilor referitoare la terenul ce urmează a fi înstrăinat.

Subsemnatul Gavriluta Gheorghe sef S.V.S.U., în cadrul Primăriei comunei Tanacu;

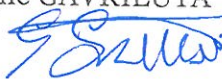
în baza prevederilor art. 7 alin.(1) din Legea nr.17/2014 – **privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului** și ale art. 3 lit.f) și i) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014 – **privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului,**

având în vedere cererea nr 47/23.08.2021, depusă de dl.Stancu Vasile am procedat, astăzi orele 15,30, la afișarea la sediul și pe site-ul Primăriei comunei Tanacu, a următoarelor documente:

- comunicarea de acceptare nr.5574/23.08.2021, depusa de dl. Bodescu Cristinel, a ofertei de vânzare a dl.Stancu Vasile, ce are calitate de preemtor de rang VI;

- lista preemtorilor nr.5679/23.08.2021 pentru terenul supus vânzării de proprietarul Stancu Vasile.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în două exemplare, din care, unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei Tanacu și unul se depune la dosarul ce va fi transmis Direcției pentru Agricultură a Județului Vaslui.

Intocmit,
Gheorghe GAVRILUTA


CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea Vaslui/ Tanacu	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria Tanacu	Nr. 45 din 23...08...2021 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului Primariei care primeste cererea	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Gheorghe

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul Stancu Vasile CNP [redacted] in calitate de proprietar, identificat/identificata cu C I seria VS nr. 389361, eliberat(a) de SPCLEP Vaslui, data si locul nasterii 10.09.1954 loc. Tanacu, judetul/tara Vaslui,

2. (**) cu domiciliul in: Vaslui, str. Stefan cel Mare, nr. , bl 413 sc. A, etaj 1 ap 16, judetul Vaslui, codul postal, tara, telefon, fax, email, cetatenia romana, starea civila

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin CNP/CIF, in calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl. , sc. , et., ap. judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari Nu sunt.

2. Din categoria „arendasi“

3. Din categoria „proprietari vecini“ la nord Stancu N Gheorghe la Sud Carare Emil, la est DE 1413 si la vest NR969 Rapa

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0.4700 ha situat in extravilanul localitatii Tanacu, identificat cu numar cadastral 73021, inscris in cartea funciara nr 73021 a localitatii Tanacu care face obiect al ofertei de vanzare.

Deciar ca:

– terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită;

Da $\square$;

Nu □;

– terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☐.

– am cunoștința și am respecta prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. Titlu de Proprietate:

2. Extras Carte Funciara:

3. Alte acte doveditoare:

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Impozitierrecht

Stance Phase

Seminatura

Date 23.08.2021

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

45/23.08.2021.

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul Stancu Vasile, CNP [REDACTED], avand adresa de comunicare in: Vaslui str. Stefan cel Mare nr. bl.413, sc.A, et.1, ap.16, judetul Vaslui, codul postal e-mail, tel. vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.4700(ha), la pretul de 7050 saptemiicincizeci lei

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	Tanacu	0.4700	73021	73021	75	56	arabil	
Verificat primarie ¹⁾								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Stancu Vasile

Data 23.08.2021

Signature

L.S.

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Judetul(*)VASLUI	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala(*)TANACU	Nr.5677 din 23.08.2021

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preeptiune asupra ofertei
de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare teren nr.45 depuse de dl.Stancu Vasile, în calitate de vânzator,pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I:coproprietarii,rudele de gradul I,sotii,rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

2. preementori de rang II:proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi,vita-de-vie,hamei,irigatii exclusiv private si/sau arendasii.In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi,vita-de-vie,hamei si pentru irigatii,prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

3.preemptori de rang III:proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii,cu respectarea dispozitiilor prevazute la art.4 alin.(2)si (4)din Legea nr.17/2014,cu modificarile si complectarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoanejuridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

4.preemptori de rang IV:tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA TANACU
PRIMĂRIA

cod poștal – 737510 – TANACU, telefon: 0235/345319); telefon/fax: 0235/345542, e-mail:
primariatanacu@primariatanacu.com

Nr.5659 din 23.08.2021

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi 24.08.2021, cu ocazia afișării ofertei de vânzare prezentată de proprietarul Stancu Vasile, precum și a listei preemtorilor referitoare la terenul ce urmează a fi înstrăinat

Subsemnatul Gavriluta Gheorghe sef S.V.S.U. în cadrul primăriei Tanacu, în baza prevederilor art. 6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 – privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului și ale art. 3 lit.c), d) și i) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014 – privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului,

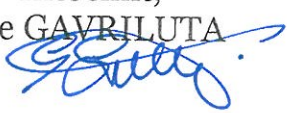
ca urmare a cererii nr. **45** din **23.08.2021**, am procedat, astăzi, **24.08.2021**, orele **14,00**, la afișarea la sediul Primăriei comunei Tanacu

a următoarelor documente:

- ofertă vânzare teren făcută de proprietarul Stancu Vasile, pentru suprafața de 4700 mp, teren agricol extravilan;
- lista preemtorilor nr.**5677** din **23.08.2021** pentru terenul supus vânzării de proprietarul Stancu Vasile.

Aceste documente urmând a fi afișate și pe pagina de internet a primăriei.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în două exemplare, din care, unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei Tanacu și unul se depune la dosarul ce va fi transmis Direcției pentru Agricultură a Județului Vaslui.

Intocmit,
Gheorghe GAVRILUTA


COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vanzare	
Judetul/localitatea VASLUI/TANACU	nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta ..6544
Primaria TANACU	din 23.08.2021 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primește cererea (*)	Semnatura functionarului care primește oferta de vanzare (*)
Gavriluta George	[Signature]

Domnule primar,

1. (*) Subsemnatul Bodescu Cristinel, CNP [redacted] in calitate de preemtor de rang VI conform art.4 alin.1 lit. f Lg. 175/2020, identificat cu C.I. seria VS nr. 777625. data si locul nasterii 07.06.1981, localitatea Vaslui, judetul Vaslui.

2. (*) cu domiciliul in: localitatea Vaslui, str. Biruintei nr. ..., bl. 378, sc. B, et. , ap. 17, judetul Vaslui, codul postal, tara, telefon, fax, e-mail, cetatenia romana, starea civila casatorit, prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 0.4700 ha, identificat cu numar cadastral 73021, in scris in cartea funciara nr 73021 a localitatii Tanacu, si atasata in data de 23.08.21 la sediul Primariei Tanacu de dl. Stancu Vasile

Pretul oferit pentru cumparare este de 7050 (sapte mii cincizeci) lei.

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. Copie C.I.:

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator
Bodescu Cristinel

[Signature]

Data

23.08.2021



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA TANACU
PRIMĂRIA

cod poștal – 737510 – TANACU, telefon: 0235/345319); telefon/fax: 0235/345542, e-mail:

tanacu_primaria@yahoo.com

Nr.5604/23.08.2021

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi, 23.08.2021, cu ocazia afișării comunicării de acceptare a ofertei de vânzare a d-nului Bodescu Cristinel, ce are calitate de preemtor de rang VI, precum și a listei preemtorilor referitoare la terenul ce urmează a fi înstrăinat.

Subsemnatul Gavriluta Gheorghe sef S.V.S.U., în cadrul Primăriei comunei Tanacu;

în baza prevederilor art. 7 alin.(1) din Legea nr.17/2014 – **privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului și ale art. 3 lit.f) și i) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014 – privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului,**

având în vedere cererea nr 45/23.08.2021, depusă de dl.Stancu Vasile am procedat, astăzi orele 15,30, la afișarea la sediul și pe site-ul Primăriei comunei Tanacu, a următoarelor documente:

- comunicarea de acceptare nr.5577/23.08.2021, depusa de dl. Bodescu Cristinel, a ofertei de vânzare a dl.Stancu Vasile, ce are calitate de preemtor de rang VI;

- lista preemtorilor nr.5677/23.08.2021 pentru terenul supus vânzării de proprietarul Stancu Vasile.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în două exemplare, din care, unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei Tanacu și unul se depune la dosarul ce va fi transmis Direcției pentru Agricultură a Județului Vaslui.

Intocmit,
Gheorghe GAVRILUTA

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea Vaslui/ Tanacu	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare
Primaria Tanacu	din Registrul de evidenta
Numele si prenumele functionarului primariei care	Nr. <u>46</u> din <u>23</u> / <u>08</u> / <u>2021</u>
primeste cererea	(zi/luna/an) (*)
	Semnatura functionarului care primeste oferta de
	vanzare (*)

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul Stancu Vasile CNP [redacted], in calitate de proprietar, identificat/identificata cu C I seria VS nr. 389361, eliberat(a) de SPCLEP Vaslui, data si locul nasterii 10.09.1954 loc. Tanacu, judetul/tara Vaslui,
 2. (**) cu domiciliul in: Vaslui, str. Stefan cel Mare, nr. , bl 413 sc. A, etaj 1 ap 16, judetul Vaslui, codul postal, tara, telefon, fax, email, cetatenia romana, starea civila
 3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea str. nr. bl. sc. et., ap., judetul/sectorul codul postal, telefon, fax, e-mail
 4. (***) Prin CNP/CIF
in calitate de, conform
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap. judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail
- avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari Nu sunt.
 2. Din categoria „arendasi“
 3. Din categoria „proprietari vecini“ la nord Capitanu Ilie la Sud Stancu A Vasile, la est DE3164 si la vest HC1366
 4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.
- Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0.1147 ha situat in extravilanul localitatii Tanacu, identificat cu numarul cadastral 73019, inscris in cartea funciara nr 73019 a localitatii Tanacu care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

– terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:

Da ☐:

Nu ☐;

– terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☐;

– am cunoscut și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. Titlu de Proprietate;
2. Extras Carte Funciara;
3. Alte acte doveditoare;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit

Stancu Vasile

Semnatura

Data: 23.08.2021

NOTE.

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elveteiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. În acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul Stancu Vasile , CNP [redacted] avand adresa de comunicare in:
Vaslui str. Stefan cel Mare nr. bl.413 , sc.A , et.1 , ap.16 , judetul
Vaslui, codul postal e-mail , tel.
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.1147(ha), la pretul
de 1720 omiesaptesutedouazeci lei

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	Tanacu	0.1147	73019	73019	70	248/1	faneata	
Verificat primarie ¹⁾								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.
286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar
ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Stancu Vasile

Data 23.08.2021

Se nnatara L.S.

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Judetul(*)VASLUI	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala(*)TANACU	Nr.5678 din 23.08.2021

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preeptiune asupra ofertei
de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare teren nr.46 depuse de dl.Stancu Vasile, în calitate de vânzator,pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I:coproprietarii,rudele de gradul I,sotii,rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

2. preementori de rang II:proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi,vita-de-vie,hamei,irigatii exclusiv private si/sau arendasii.In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi,vita-de-vie,hamei si pentru irigatii,prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

3.preemptori de rang III:proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii,cu respectarea dispozitiilor prevazute la art.4 alin.(2)si (4)din Legea nr.17/2014,cu modificarile si complectarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoanejuridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

4.preemptori de rang IV:tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

1.		
2.		

5.preemptori de rang V:Academia de Stiinte Agricole si Silvice"Gheorghe Ionescu-Sisesti"si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,silviculturii si industriei alimentare,organizate si reglementate prin Legea nr.45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de stiinte Agricole si Silvice"Gheorghe Ionescu-Sisesti"si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,silviculturii si industriei alimentare,cu modificarile si completarile ulterioare,precum si institutiile de invatamant cu profil agricol,in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole,aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

6.preemptori de rang VI:persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-Bodescu Cristinel	Sat.Tanacu,com.Tanacu jud. Vaslui.
2.		

7.preemptori de rang VII:statul roman,prinAgentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

Primar,
Ing.Danut DUMITRIU

Dumit



Intocmit,
Gheorghe GAVRILUTA

G. Gavrilita

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA TANACU
PRIMĂRIA

cod poștal – 737510 – TANACU, telefon: 0235/345319); telefon/fax: 0235/345542, e-mail:
primariatanacu@primariatanacu.com

Nr.5660 din 23.08.2021

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi 24.08.2021, cu ocazia afișării ofertei de vânzare prezentată de proprietarul Stancu Vasile, precum și a listei preemptorilor referitoare la terenul ce urmează a fi înstrăinat

Subsemnatul Gavriluta Gheorghe sef S.V.S.U. în cadrul primăriei Tanacu, în baza prevederilor art. 6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 – privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului și ale art. 3 lit.c), d) și i) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014 – privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului,

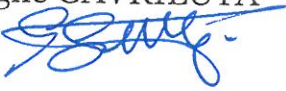
ca urmare a cererii nr. **46** din **23.08.2021**, am procedat, astăzi, **24.08.2021**, orele **14,00**, la afișarea la sediul Primăriei comunei Tanacu

a următoarelor documente:

- ofertă vânzare teren făcută de proprietarul Stancu Vasile, pentru suprafeta de 1147 mp, teren agricol extravilan;
- lista preemptorilor nr.**5678** din **23.08.2021** pentru terenul supus vânzării de proprietarul Stancu Vasile.

Aceste documente urmând a fi afișate și pe pagina de internet a primăriei.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în două exemplare, din care, unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei Tanacu și unul se depune la dosarul ce va fi transmis Direcției pentru Agricultură a Județului Vaslui.

Intocmit,
Gheorghe GAVRILUTA


Red. G.Gh.
Dact.G.Gh.
Ex.2.
D. ...

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vanzare	
Judetul/localitatea VASLUI/TANACU	Mr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta . 6576...
Primaria TANACU	23.08.2021 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)
Gavriluta Gheorghe	[Signature]

Domnule primar,

1. (*) Subsemnatul Bodescu Cristinel, CNP [redacted] in calitate de preemtor de rang VI conform art.4 alin.1 lit. f Lg. 175/2020, identificat cu C.I. seria VS nr. 777625, data si locul nasterii 07.06.1981, localitatea Vaslui, judetul Vaslui.

2. (*) cu domiciliul in: localitatea Vaslui, str. Biruintei nr. ..., bl. 378, sc. B, et. , ap. 17, judetul Vaslui, codul postal, tara, telefon, fax, e-mail, cetatenia romana, starea civila casatorit,

prin prezenta imi exprim intentia ferma de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol extravilan in suprafata de 0.1147 ha, identificat cu numar cadastral 73019, inscris in cartea funciara nr. 73019 a localitatii Tanacu, si afisata in data de 23.08.2021 la sediul Primariei Tanacu de dl. Stancu Vasile

Pretul oferit pentru cumparare este de 1720 (O mie saptesute douazeci) lei.

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. Copie C.I.;

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator
Bodescu Cristinel

[Signature]

Data

23.08.2021



R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA TANACU
PRIMĂRIA

cod poștal – 737510 – TANACU, telefon: 0235/345319); telefon/fax: 0235/345542, e-mail:

tanacu_primaria@yahoo.com

Nr.5606/23.08.2021

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi, 23.08.2021, cu ocazia afișării comunicării de acceptare a ofertei de vânzare a d-nului Bodescu Cristinel, ce are calitate de preemtor de rang VI, precum și a listei preemtorilor referitoare la terenul ce urmează a fi înstrăinat.

Subsemnatul Gavriluta Gheorghe șef S.V.S.U., în cadrul Primăriei comunei Tanacu;

în baza prevederilor art. 7 alin.(1) din Legea nr.17/2014 – **privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului** și ale art. 3 lit.f) și i) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014 – **privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului,**

având în vedere cererea nr 46/23.08.2021, depusă de dl.Stancu Vasile am procedat, astăzi orele 15.30, la afișarea la sediul și pe site-ul Primăriei comunei Tanacu, a următoarelor documente:

- comunicarea de acceptare nr.5576/23.08.2021, depusa de dl. Bodescu Cristinel, a ofertei de vânzare a dl.Stancu Vasile, ce are calitate de preemtor de rang VI;

- lista preemtorilor nr.5678/23.08.2021 pentru terenul supus vânzării de proprietarul Stancu Vasile.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în două exemplare, din care, unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria comunei Tanacu și unul se depune la dosarul ce va fi transmis Direcției pentru Agricultură a Județului Vaslui.

Intocmit,
Gheorghe GAVRILUTA
