

- Formular pentru persoane fizice -
COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*)

Primăria (*)

Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare
din Registrul de evidență _____
din 22/02/2019

LUCA IOAN

Luca

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, BODESCU CRISTINEL, CNP _____
calitate de Arendaș, identificat/identificată cu _____ seria _____ nr. _____
data și locul nașterii _____ localitatea _____ județul/țara _____
2. (*) cu domiciliul în: localitatea _____, str. _____ nr. _____
bl. _____ sc. _____ et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____ codul
poștal _____, țara _____ telefon _____ fax _____ e-mail _____
cetățenia _____, starea civilă _____

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea _____, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____
județul/sectorul _____ codul poștal _____ telefon _____ fax _____ e-mail _____

4. (***) prin _____ (numele și prenumele), CNP/CIF _____
în calitate de _____, conform _____, localitatea _____
județul/sectorul _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____
codul poștal _____ telefon _____ fax _____ e-mail _____

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol
extravilan în suprafață de 0,2588 ha, identificat cu număr cadastral 72540, înscris în
cartea funciară nr. 72540 a localității TANACU, și afișată în data de 05.02.2019
la sediul Primăriei TANACU

Prețul oferit pentru cumpărare este de 1000 (amiecasuta) lei. (Prețul
se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie legalizată Contract de arendaș
2. Copie C.I.V.
3. _____
4. _____

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate
să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de
reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.
268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate
publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu
modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu
privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și
completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu
modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/împuțernicit,

BODESCU CRISTINEL
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data: 22.02.2019

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, al statelor care sunt parte la
Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.

1 - copie a BI/CI al/a preemtorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru preemtorul persoană fizică cu domiciliul în
străinătate;

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite
de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării,
contract de arendaș, acte de proprietate ale imobilelor care au hotărâre comună cu terenul supus vânzării, altele asemenea

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

CONFORM CU
ORIGINALUL

JUDEȚUL VASLUI
Primăria comunei Tanacu
Intrare/ieșire
Nr. 3
ziua 05, luna 02, anul 2019

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ PENISOARA VASILE, CNP
....., având adresa de comunicare în: localitatea
str. nr., bl., sc., et., ap.
judetul/sectorul, codul poștal e-mail
tel.
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2588 ha,
la prețul de 1100 (omie asuta) (lei)²⁾
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	TANACU	0,2588	72540	72540	70	1368/356 1367/356 1367/356	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
PENISOARA VASILE
(numele și prenumele în clar)

Semnătura: [Signature]

Data 05.02.2019

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare teren în suprafață de **0,2588** ha teren depusă de **Penișoară Vasile**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare nr. **5** din **05 februarie 2019**, au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	Bodescu Cristinel
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare - cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. - Penișoară Constantin, vecin; 2. - Pasnicu Toader, vecin; 3. - UAT comuna Tanacu
--------------------------------	---

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului



Primar,
Vasile POPA

Secretar primărie,
Ioan LUCA

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.