

- Formular pentru persoane fizice -
COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare



Județul/localitatea (*)	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare
Primăria (*)	din Registrul de evidență <u>43</u>
Luca Ioan	din <u>28</u> / <u>09</u> / <u>2018</u> (zi/lună/an)

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, BODESCU CRISTINEL, CNP _____, calitate de preemptor, identificat/identificată cu CI seria _____ nr _____, data și locul nașterii _____, localitatea _____, județul/țara _____.

2. (*) cu domiciliul în: localitatea _____, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, țara ROMANIA, telefon _____, fax _____, e-mail _____, cetățenia română, starea civilă _____.

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea _____, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, telefon _____, fax _____, e-mail _____.

4. (***) prin _____ (numele și prenumele), CNP/CIF _____, în calitate de _____, conform _____, localitatea _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, telefon _____, fax _____, e-mail _____.

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de 0,5922 ha, identificat cu număr cadastral 72520, înscris în cartea funciară nr. 12520 a localității TANACU, și afișată în data de 21.09.2018 la sediul Primăriei TANACU.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 3500 (treimicisute) lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie CI
2. Copie legalizată Contract de arendă
3. _____
4. _____

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/imputernicit,

BODESCU CRISTINEL
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data: 28.09.2018

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.

1 - copie a BI/CI al/a preemptorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru preemptorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotăr comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea.

CONFORM CU ORIGINALUL

JUDEȚUL VASLUJ PRIMĂRIA

OFERTA DE VÂ

JUDEȚUL VASLUI
Primăria comunei Târnacu
Intrare/ieșire
Nr. 43
ziua 21 luna 09 anul 2018

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, CARARE COSTEL, CNP
~~199908020100000000~~, având adresa de comunicare în: localitatea GALEA
GALEA nr. 1, bl. 1, sc. 1, et. 1, ap. 1
 județul/sectorul: GALEA, codul poștal GALEA e-mail GALEA
 tel. GALEA

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5922 ha,
la prețul de 3.500 (treimăciunsute) (lei)²)
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....
Date privind identificarea terenului

Informații privind amplasamentul terenului								Obs.
Specificare	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință ³ (**)	
Se completează de către vânzător	TANACU	0,5922	72520	72520	66	272/1	arabil	
Verificat primărie ⁴)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
STANCU ALIN CONSTANTIN
(numele și prenumele în clar)

Semnătura;

Data

21.09.2018

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

² Se va completa în cifre și litere.

³ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare teren în suprafață de **0,5982** ha teren depusă de **CĂRARE COSTEL**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare nr. **43** din **21 septembrie 2018**, au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	Bodescu Cristinel
Domiciliul/sediul	

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare - cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. - Burghelea V. Ion, vecin; 2. - Burghelea C. Gheorghe, vecin; 3. - UAT comuna Tanacu; 4. - UAT comuna Oltenești
--------------------------------	---

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului



Primar,
Vasile POPA

Secretar primărie,
Ioan LUCA

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.