

- Formular pentru persoane fizice –
COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

CONFORM CU
ORDINUL



Județul/localitatea (*) <u>TANACU / VASLUI</u>	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență din <u>07. martie 2018</u> (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) <u>TANACU</u>	
<u>LUCA IOAN</u>	

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, STANCU GICA, CNP _____, în calitate de PREEMPTOR, identificat/identificată cu _____ seria _____ nr. _____, data și locul nașterii _____, localitatea _____, județul/țara _____.
2. (*) cu domiciliul în: localitatea TANACU, str. _____ nr. _____, bl. _____ sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul VASLUI, codul poștal 737500, țara ROMANIA, telefon _____, fax _____, e-mail _____, cetățenia ROMAN, starea civilă _____.
3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea _____, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____ codul poștal _____, telefon _____, fax _____, e-mail _____.
4. (***) prin _____ (numele și prenumele), CNP/CIF _____, în calitate de _____, conform _____, localitatea _____, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, telefon _____, fax _____, e-mail _____.

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de 1,53 ha, identificat cu număr cadastral 72481, înscris în cartea funciară nr. 72481 a localității TANACU, și afișată în data de 19.02.2018 la sediul Primăriei COMUNA TANACU.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 15300 (cincisprezece mii lei) lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. COPIE CARTE IDENTITATE
2. _____
3. COPIE LEGALIZATĂ CONTRACT DE ARENDARE
4. _____

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/împuternicit,

STANCU GICA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data:

07.03.2018

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.

1 - copie a BI/CI al/a preemtorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru preemtorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea.

CONFORM CU
ORIGINALA



ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

JUDEȚUL VASLUI
Primăria comunei Tanacu
Intrare/ieșire
Nr. 5
ziua 19, luna 02, anul 2018

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, COMISU ELENA, CNP
191111111111111111, având adresa de comunicare în: localitatea 1A1,
str. 1A1, nr. 1A1, bl. 1A1, sc. 1A1, et. 1A1, ap. 1A1,
 județul/sectorul 1A1, codul poștal 1A1, e-mail 1A1,
tel. 1A1,
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,53 ha,
la prețul de 15300 (cinsprezece mii lei) (lei)²⁾
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	TANACU	1,53	72481	72481	45	879/28	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
COMISU ELENA / SUMITRIU DANUT
(numele și prenumele în clar)

Semnătura;

Data

19.02.2018

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

² Se va completa în cifre și litere.

³ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare teren în suprafață de **1,5300** ha teren depusă de **COMISU ELENA**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare nr. **5** din **19 februarie 2018**, au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	Stancu Gică
Domiciliul/sediul	com. Tanacu, sat. Tanacu, jud. Vaslui

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare - cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. - mștenitorii lui Cărare Vasile - vecini; 2. - moștenitorii lui Jianu Neulai, vecini; 3. UAT comuna Tanacu; 4. - UAT comuna Solești
--------------------------------	---

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului



Primar,
Vasile POPA

Secretar primărie,
Ioan LUCA

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.