

0.17

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

CONFORM
ORIGINAL



**- Formular pentru persoane fizice -
COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*)

Primăria (*)

LUCI IOAN

Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare

din Registrul de evidență 25

din 16 noiembrie / 2017

Luci



Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, BODESCU CRISTINEL, CNP _____, calitate de arendas, identificat/identificată cu _____ seria _____ nr. _____ data și locul nașterii _____, localitatea _____, județul/tara. VASLUI.

2. (*) cu domiciliul în: localitatea _____, str. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul VASLUI, codul poștal _____, țara ROMANIA, telefon _____, fax _____, e-mail _____, cetățenia ROMANA, starea civilă _____.

3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, telefon _____, fax _____, e-mail _____.

4. (***) prin _____ (numele și prenumele), CNP/CIF _____, în calitate de _____, conform _____, localitatea _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, telefon _____, fax _____, e-mail _____.

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de 0,4600 ha, identificat cu număr cadastral 72258, înscris în cartea funciară nr. 72258 a localității TANACU, și afișată în data de 27.10.2014 la sediul Primăriei TANACU.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 2300 (doi mii trei sute) lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie legalizată a contractului de arendă
2. Copie CFI
3. _____
4. _____

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/imputernicit,

BODESCU CRISTINEL
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Chodea

Data: 16.11.2017

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.

1 - copie a BI/CI al/a preemtorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru preemtorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotăr comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea.

JUDEȚUL VASLUI
Primăria comunei Tanacu
Intrare/ieșire
Nr. 18
ziua 27, luna 10, anul 2017

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, TRANAFIR GEORGETA, CNP
....., având adresa de comunicare în: localitatea VASLUI,
str. nr., bl., sc., et., ap.,
județul/sectorul, codul poștal e-mail,
tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,46 ha,
la prețul de 2300 (două mii trei sute) (lei)²

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	TANACU	0,3200	72258	72258	61	311 311/1 311/2	arabil	
	TANACU	0,0800	72258	72258	61	311 311/1 311/2	paneuță	
	TANACU	0,0600	72258	72258	61	311 311/1 311/2	arabil	
Verificat primărie)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit
TRANAȚIR GEORGETA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura:

Data

27.10.2014

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

² Se va completa în cifre și litere.

³ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare teren în suprafață de **0,46** ha teren depusă de **TRANDAFIR GEORGETA**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare nr. 17 din **27 octombrie 2017**, au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	Bodescu Cristinel
Domiciliul/sediul	mun. Vaslui, jud. Vaslui, str. Biruinței, bl. 378, sc. B, ap. 17

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare - cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. - Cărare Maria, vecin; 2. - Baciuc Catinca, vecin; 3. - UAT comuna Tanacu
--------------------------------	---

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
Vasile POPA



Secretar primărie,
Ioan LUCA

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.