

- Formular pentru persoane fizice -
COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul/localitatea (*)	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din
Primăria (*)	Registrul de evidență
LUCA IOAN	din 12/10/2017 (zi/lună/an) (*)



- Stimate domnule primar,
1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, STANCU GICA, CNP 123456789, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu 12 seria, 34 nr., data și locul nașterii 12.10.1980, localitatea IANACU, județul/țara ROMANIA.
2. (*) cu domiciliul în: localitatea IANACU, str. 12 nr. 34, bl. 1, sc. 1, et. 1, ap. 1, județul/sectorul IASLOU, codul poștal 72204, țara ROMANIA, telefon 0231 123456, fax 0231 123456, e-mail gica.stancu@gmail.com, cetățenia ROMANA, starea civilă maritat.
3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea IANACU, str. 12 nr. 34, bl. 1, sc. 1, et. 1, ap. 1, județul/sectorul IASLOU codul poștal 72204, telefon 0231 123456, fax 0231 123456, e-mail gica.stancu@gmail.com.
4. (***) prin STANCU GICA (numele și prenumele), CNP/CIF 123456789, în calitate de proprietar, conform 12 localitatea IANACU, str. 12 nr. 34, bl. 1, sc. 1, et. 1, ap. 1, județul/sectorul IASLOU codul poștal 72204, telefon 0231 123456, fax 0231 123456, e-mail gica.stancu@gmail.com.

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de 0,40 ha, identificat cu număr cadastral 72204, înscris în cartea funciară nr. 12304, a localității IANACU, și afișată în data de 15.09.2017 la sediul Primăriei CORONEI IANACU.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 2000 (doi mii) lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. COPIE LEGALIZATE CONTRACT DE ARENDARE
2. COPIE CARTE IDENTITATE
3. COPIE CARTE IDENTITATE
4. COPIE CARTE IDENTITATE

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării - cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/imputernicit,

STANCU GICA

Semnătura

(numele și prenumele în clar)

Data: 12.10.2017

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (***) se completează dacă este cazul.

1 - copie a BI/CI al/a preemtorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru preemtorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotăr comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea.

CONFORM CU
ORIGINALUL

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

JUDEȚUL VASLUI
Primăria comunei Tanacu
Intrare/ieșire

Nr. 8
ziua 15 luna 09 anul 2017

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

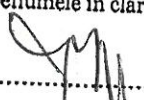
Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, NOURESCU ECENA, CNP
....., având adresa de comunicare în: localitatea VASLUI,
str. nr., bl., sc., et., ap.
judetul/sectorul VASLUI, codul poștal e-mail
tel.
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,40 ha,
la prețul de 2000 (douamii lei) (lei)²⁾
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	TANACU, VASLUI	0,40	72204	72204	54	61	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
NOURESCU ECENA / PENÎNDARĂ IANICA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura; 

Data

15.09.2017

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, ville, livezile, pepinierile viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare teren în suprafață de **0,4000** ha teren depusă de **NOURESCU ELENA**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare nr. **8** din **15 septembrie 2017**, au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	Stancu Gică
Domiciliul/sediul	com. Tanacu, sat. Tanacu, jud. Vaslui

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare - cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. - Burghelea Șt. Vasile - vecin; 2. - Căpitănița Constantin - vecin;
--------------------------------	---

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
Vasile POPA

Secretar primărie,
Ioan LUCA

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.