

COMUNA TANACU

Adresă poștală: Sat Tanacu,
Comuna Tanacu, județul Vaslui
Cod poștal 737510, România
Telefon: 0235-345319,
E-mail: primaria@primariatanacu.ro
urbanism@primariatanacu.ro
Nr. 5608/ 12.07.2023

INVITAȚIE SOLICITARE OFERTA

Către,

Operatorii economici autorizați ANCPI pentru întocmire documentații cadastrale
și înscrierea în Cartea Funciară a bunurilor din domeniul public

Autoritatea contractantă: COMUNA TANACU, prin prezenta solicită operatorilor economici autorizați ANCPI să prezinte oferta scrisă și să publice în SEAP prețul de catalog, utilizând ca unitatea de măsură Km. pentru achiziția publică având ca obiect Servicii de topografie pentru implementarea Proiectului nr. C10-II.2-1155, intitulat: **"Implementarea unui sistem de supraveghere video stradală în Comuna Tanacu, județul Vaslui"**

Cod clasificare CPV: 71351810-4 Servicii de topografie (Rev.2)

Amplasament: Domeniul public – străzi din intravilan - sat Tanacu și Benești.

Lungimea drumuri: estimativ – 40 Km; $\pm$ 5 km;

1. **Valoarea estimată:** 48.000 lei fără TVA
2. **Sursa de finanțare:** PNRR, contract de finanțare nr. 358/2023-Proiect nr. C10-I.1.2-1155.
3. **Procedura aplicată:** cumpărare directă SEAP
4. **Durata contractului:** 45 zile
5. **Inițierea achiziției publice SEAP:** 12.07.2023, ora 16:00;
6. **Data limită de cupărare directă SEAP:** 13.07.2023, ora 17:00;
7. **Modalități de plată:** După recepția lucrărilor și a precizărilor din caietul de sarcini
Plata serviciilor se va efectua lunar în perioada 25 – 31 ale lunii.
8. **Modalitatea de finalizare a achiziției directe:** încheierea unui contract de achiziție de servicii.
9. **Cerințele minimale** solicitate de autoritatea contractantă,
 - Ofertantul să dețină autorizație ANCPI
 - CV-ul ofertantului împreună cu autorizația emisă de ANCPI, copie certificat înregistrare RC.
 - **Oferta tehnică și financiară încadrată în termenul de 45 zile**, realizată în conformitate cu cerințele din caietul de sarcini nr. 5546 / 10.07.2023 *anexat*.
 - Prețul se ofertează în lei/Km fără TVA – urmând ca la finalizarea măsurătorilor autoritatea contractantă în baza unei notificări să solicite către SEAP pentru revenirea la starea anterioară necesară corectării reale a lungimii de drum măsurată.
10. **Termen limită de depunere a ofertelor:** 12.07.2023, ora 16:00;
11. **Adresa la care se transmite oferta:** Primăria Comunei Tanacu, sat Tanacu, comuna Tanacu, județul Vaslui, cod poștal 737510. Email: urbanism@primariatanacu.ro, Respectiv publicare pret catalog SEAP.

Informații suplimentare pot fi solicitate prin e-mail urbanism@primariatanacu.ro

Persoană de contact: Lupu Adrian – *Responsabil achiziții publice*/tel. 0-761130074

Primar,

Dănuț DUMITRIU

Responsabil achiziții publice

Consilier superior, Adrian LUPU



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA TANACU
Compartiment: Urbanism și Achiziții Publice
Nr. 5546 / 10.07.2023



CAIET DE SARCINI¹

pentru achiziția publică având ca obiect Servicii de topografie pentru implementarea Proiectului nr. C10-II.2-1155, intitulat: **"Implementarea unui sistem de supraveghere video stradală în Comuna Tanacu, județul Vaslui"**

1. Introducere:

Informațiile cuprinse în prezentul caiet de sarcini sunt cerințe minime și fac parte din contract. Prestatorul va utiliza aceste informații împreună cu informațiile prevăzute și în alte documente ale contractului în vederea ofertării, proiectării și/sau execuției lucrărilor.

Caietul de sarcini este elaborat în concordanță cu necesitățile autorității contractante și cu respectarea regulilor de bază privind utilizarea catalogului de produse/servicii/lucrări din sistemul electronic de achiziții (SEAP) utilizând ca modalitate cumpărarea directă.

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire a contractului de achiziție publică de servicii, având ca obiect: Efectuarea unui studiu topografic care să conțină planul de ridicare topografică realizat în sistem "Stereo 1970" prin marcarea stâlpilor aparținător punctelor de transforma (PT) pe o lungime de maxim 40 km (din care: circa 30 Km în sat Tanacu și cca 10 Km în satul Benești)

2. Beneficiar:

Unitatea Administrativ Teritorială COMUNA TANACU, prin Primăria comunei Tanacu

Adresă: sat Tanacu, comuna Tanacu, județul Vaslui, cod poștal 737510;

Telefon: 0235 345 319; **E-mail:** primaria@primariatanacu.ro

Adresă URL: <http://www.primariatanacu.ro>

Reprezentant legal: Dănuț DUMITRIU – Primar comuna Tanacu;

Persoană de contact: Lupu Adrian, Compartiment Urbanism și Achiziții Publice, tel 0761 130 075, e-mail: urbanism@primariatanacu.ro

Sursă de finanțare: este acordată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local, I. 1.2 – Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – ITS/alte infrastructuri TIC (sisteme inteligente de management urban. local) Titlul apel: PNRR/2022/C10/II.2, Runda 1

3. Denumirea contractului:

Servicii de topografie: Prestarea serviciilor de efectuare a unui studiu topografic care să conțină planul de ridicare topografică realizat în sistem de cordoane "Stereo 70" și marcarea stâlpilor individualizată pentru fiecare punct de transformare, inclusiv denumire stradă și carte funciară, avizat O.C.P.I. la zi – pentru implementarea Proiectului nr. C10-II.2-1155,

¹ Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei și constituie ansamblul cerințelor minime de bază necesare pentru prezentarea ofertei tehnice și financiare încadrată în timp. Caietul de sarcini conține, în mod obligatoriu, specificații tehnice pentru elaborarea în termen de 45 zile a unui studiu topografic, avizat OCPI la zi. Ofertarea de servicii cu caracteristici tehnice care nu corespund cerințelor minime prevăzute în caietul de sarcini atrage descalificarea ofertantului.

intitulat: "Implementarea unui sistem de supraveghere video stradală în Comuna Tanacu, județul Vaslui"

Cod CPV: Codul CPV: 71351810-4 Servicii de topografie (Rev.2)

4. Durata contractului:

Durata de contractului este de 45 zile

5. Amplasament, regimul juridic, economic și tehnic:

5.1 Amplasament:

Intravilan sat Tanacu și Benești, Comuna Tanacu Județul Vaslui

5.2. Informații generale privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului.

Regimul Juridic: Teren este situat în intravilanul satelor Tanacu și Benești, comuna Tanacu și este proprietate publică a comunei Tanacu, în administrarea Consiliului Local Tanacu, cu denumirea de străzi și sunt înscrise în cartea funciară.

Lungime străzi stat Tanacu: cca. 30 Km;

Lungime străzi sat Benești: cca. 10 Km;

Regimul Economic: *Folosința actuala: Terenul este încadrat la categoriile de folosință căii de comunicație rutiere – străzi, rețele de utilități publice (electrice, telefonie, alimentare cu apă potabilă)*

Regimul Tehnic: Lucrările propuse a se executa constau în implementarea Proiectului nr. C10-II.2-1155, intitulat: "Implementarea unui sistem de supraveghere video stradală în Comuna Tanacu, județul Vaslui"

Având în vedere direcțiile strategiei de dezvoltare locală a comunei Tanacu, județul Vaslui, pentru realizarea Proiectului nr. C10-II.2-1155, intitulat: "Implementarea unui sistem de supraveghere video stradală în Comuna Tanacu, județul Vaslui" este necesară achiziția studiilor de specialitate aferente amplasamentului pe o lungime totală propusă de **39.948 m (rotund 40 Km)**.

În acest sens, este necesară achiziția serviciilor pentru obținerea planului topografic vizat de Oficiul de cadastru și publicitate imobiliară .

6. Obiectul caietului de sarcini:

Efectuarea unui studiu topografic care să cuprindă planul de ridicare topografică realizat în sistem de coordonate "Stereo 70" și și marcarea stâlpilor individualizat pentru fiecare punct de transformare, inclusiv denumire stradă și carte funciară, avizat O.C.P.I. la zi – pentru Proiectului nr. C10-II.2-1155, intitulat: "Implementarea unui sistem de supraveghere video stradală în Comuna Tanacu, județul Vaslui"

Caietul de sarcini este elaborat în concordanță cu necesitățile obiective ale autorității contractante și cu respectarea regulilor de bază privind utilizarea catalogului de produse/servicii/lucrări din sistemul electronic de achiziții (SEAP) utilizând ca procedură cumpărarea directă.

7. Valoarea estimată:

Valoare estimată: 48.000 LEI fără TVA, conform Anexa 1 la HCL nr. 37/21.06.2023

8. Elaborarea și modul de prezentare a ofertei

Atribuirea contractului de achiziție publică de servicii se va face în conformitate cu prevederile legislației achizițiilor publice și a celor aplicabile în domeniu.

Cerințe minime:

- Ofertantul trebuie să dețină autorizație A.N.C.P.I.

- CV-ul Ofertantului însoțit de autorizația A.N.C.P.I.
- Termenul pentru efectuarea unui studiu topografic realizat în sistem de coordonate "Stereo 1970", avizat de O.C.P.I. la zi, este de 45 zile.
- Oferta tehnică și financiară, va conține inclusiv termenul privind realizarea studiului topografic pentru implementarea Proiectului nr. C10-II.2-1155, intitulat: "Implementarea unui sistem de supraveghere video stradală în Comuna Tanacu, județul Vaslui"
- Prețul se ofertează în lei/Km fără TVA – urmând ca la finalizarea măsurătorilor autoritatea contractantă în baza unei notificări să solicite către SEAP pentru revenirea la starea anterioară necesară corectării lungimii reale măsurată.

Prestatorul trebuie să aibă capacitatea de a presta serviciile solicitate, precum și capacitatea de a-și organiza activitatea astfel încât să se încadreze în perioada contractuală.

Prestatorul trebuie să fie înscris în sistemul electronic de achiziții publice (SEAP).

Operatorul economic să fie vizibil în catalogul de produse/servicii/lucrări pe **Codul CPV: 71351810-4 Servicii de topografie (Rev.2)** din prezentul caiet de sarcini.

Prestatorul va notifica autoritatea contractantă, la adresa e-mail: primaria@primariatanacu.ro și urbanism@primariatanacu.ro, codul CPV pe care este prezentat prețul oferit în catalogul de produse/servicii/lucrări.

Oferta financiară va include toate costurile aferente îndeplinirii contractului și încadrată în timp.

Oferta de preț va include cheltuielile prestatorului cu personalul, materialele și instrumentele folosite, deplasarea în teren, cazarea – dacă este cazul.

Propunerea financiară trebuie să fie prezentată în LEI, fără TVA.

După primirea notificărilor, se inițiază achiziția publică cu fiecare prestator în parte care a făcut cunoscut că este înscris în SEAP pentru această procedură, se va analiza prețul de catalog al fiecărui operator și va fi acceptată oferta pe baza criteriului de atribuire a contractului de achiziție publică "prețul cel mai scăzut".

Pentru ofertele care nu îndeplinesc criteriul prețul cel mai scăzut la motivul refuzării ofertei se va notifica ofertantul cu prețul de catalog acceptat.

Pentru oferte cu același preț de catalog, departajarea se face prin termenul de realizarea a serviciilor

9. Documente prealabile:

Pentru realizarea serviciilor topo se va efectua documentarea tehnico-juridică și delimitarea stâlpilor electrici amplasați corespunzător fiecărui punct de transformare (PT) prin analiza atât a actelor și faptelor juridice precum și a documentațiilor topo – cadastrale existente pentru fiecare stradă înscrisă în cartea funciară.

Delimitarea stâlpilor pentru fiecare punct de transformare se face de prestator împreună cu reprezentanții beneficiarului.

Prestatorul va face demersuri necesare pentru asigurarea bazei geodezice și topo – cadastrale necesare desfășurării lucrării (planuri cadastrale scara 1:500 – 1:5000) și va efectua măsurătorile necesare.

La operația de delimitare se va ține cont de planurile cadastrale pentru fiecare stradă înscrisă în cartea funciară și cărui punct de transformare aparține stâlpul electric.

Tot în această fază se analizează și documentele de proprietate sau alte documente cadastrale existente. Eventualele neclarități se vor clarifica cu reprezentanți beneficiarului.

NOTĂ: Costurile privind taxele solicitate de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, vor fi suportate de beneficiar.

17. Legislație

Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 - Republicată.

Ordin nr. 39/2009 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei

Ordinul Directorului General ANCPI privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară - **ODG 700/2014**

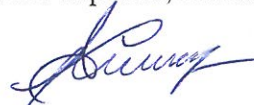
Ordin al directorului general al ANCPI nr.107 din 29.03.2010 pentru aprobarea Regulamentului privind autorizarea sau recunoașterea **autorizării persoanelor fizice** sau juridice române, ale unui alt stat membru al Uniunii Europene sau ale unui stat care aparține Spațiului Economic European în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, al geodeziei și al cartografiei pe teritoriul României

Legea fondului funciar nr. 18/1991

CUPRINS²

- 1. Introducere**
- 2. Beneficiar**
- 3. Denumirea contractului**
- 4. Durata contractului**
- 5, Amplasament, regimul juridic, economic și tehnic**
- 6. Obiectul caietului de sarcini**
- 7. Obiectul caietului de sarcini**
- 8. Elaborarea și modul de prezentare a ofertei**
- 9. Documente prelabile**
- 10. Lucrări topografice**
- 11. Lucrări de teren**
- 12. Întocmirea documentației**
- 13. Condiții tehnice necesare**
- 14 Termenul de prestare a serviciilor**
- 15. Recepția serviciilor prestate**
- 16. Modalități de plată**
- 17. Legislație**

Responsabil urbanism și achiziții publice
Consilier superior, Adrian LUPU



² Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentare a ofertei și constituie ansamblul cerințelor minime de bază necesare pentru prezentarea ofertei tehnice și financiare încadrată în timp. Caietul de sarcini conține, în mod obligatoriu, specificații tehnice pentru elaborarea în termen de 45 zile a unui studiu topografic, avizat OCPI la zi. Ofertarea de servicii cu caracteristici tehnice care nu corespund cerințelor minime prevăzute în caietul de sarcini atrage descalificarea ofertantului.